

Silhuetten - Barkarbystaden

Bofakta





Omsorg om detaljerna och riktigt kvadratsmart

I Silhuetten karaktäriseras bostäderna av hög standard och genomtänkta materialval där livskvaliteten står i fokus. Oavsett om du är ensam, företagare, ni är två eller en barnfamilj finns här en passande välplanerad bostad för alla. Lägenheterna präglas av stilrena och moderna materialval, fantastiskt ljusflöde via stora fönster och 1-stavsparkett med golvvärme som är genomgående i hela bostaden. Med släta luckor i beige ton och helintegrerade vitvaror följer köksinredningen en självklar helhet i hela bostaden, tillsammans med generösa fönster bildar ett kök som kännetecknas av ljus och rymd.

Fina och genomtänkta badrum med kvalitativa grundmaterial. Här finner vi helkaklade väggar i vitt med ljusgrå klinker på golv. I badrummet finner du såväl tvättmaskin som torktumlare. Generösa valmöjligheter att njuta av vardagen utomhus på den gröna innergården finns plats för grill, picknick eller lek. - Och som pricken över i:et har du husets takterrass att njuta av soluppgången såväl som kvällssolen med utsikt över stadens silhuett. Här kan du med fördel tillbringa många sommarkvällar med gott sällskap.

Lägenhetsnr: JG16-4-1103

Lägenhetsnummret i Silhuetten innehåller information om vilken postadress, vilket trapphus, våningsplan och vilken placering lägenheten har i trapphuset.

JG16 = Jaktfolksgata 16

4 = Trapphus 4

11 = Våning 1

03 = Tredje lägenheten från trappan

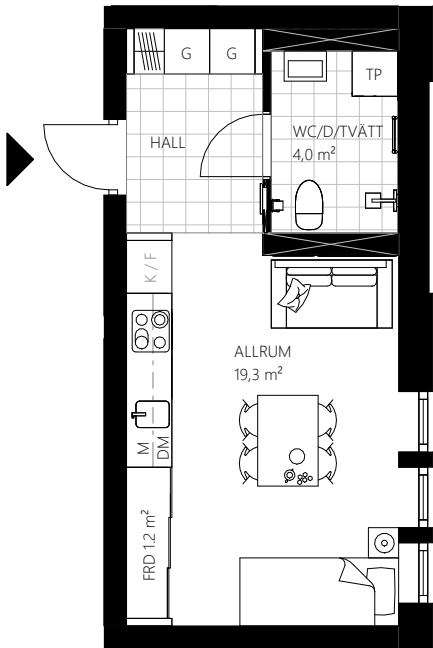
Våningsplan ovanför entréplanet numreras 11, 12 etc. och nedanför 09, 08 etc. Entréplanet numreras 10. De två sista siffrorna anger bostadens placering inom våningsplanet.



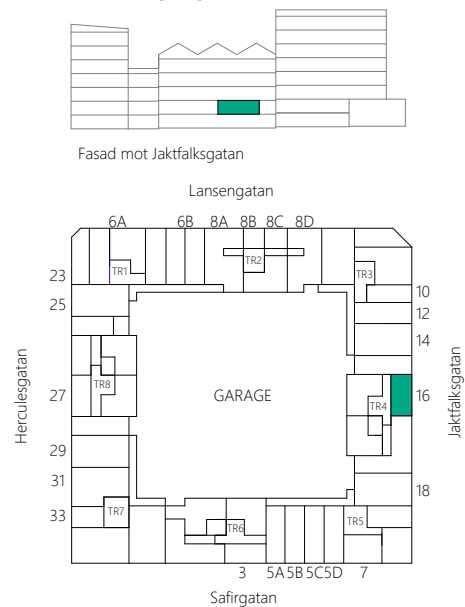
1 RoK

Lägenhetsnr: JG16-4-1103
1 ROK-AS - 28,0 m²
Våningsplan 1

Yteffektiv etta med fina materialval. Lägenheten rymmer både säng, matbord och soffa. Köket är utrustat med diskmaskin, kyl/frys och mikro. Smarta förvaringsmöjligheter i förråd/garderob om ca 1,2 kvm i bostaden. Väl tilltaget badrum utrustat med golvvärme, dusch, wc, handfat och tvättpelare. Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv.



Orienteringsfigur



Teckenförklaring

- | | | | | | |
|-----|----------------------|-------|-----------|----|----------------------|
| --- | Bänkskiva m överskåp | /// | Hatthylla | St | Städsåp |
| DM | Diskmaskin | K / F | Kyl/Frys | TP | Tvättpelare |
| ▶ | Entrépil | M | Micro | V | Ventilationsaggregat |
| G | Garderob | Spis | Schakt | | |

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

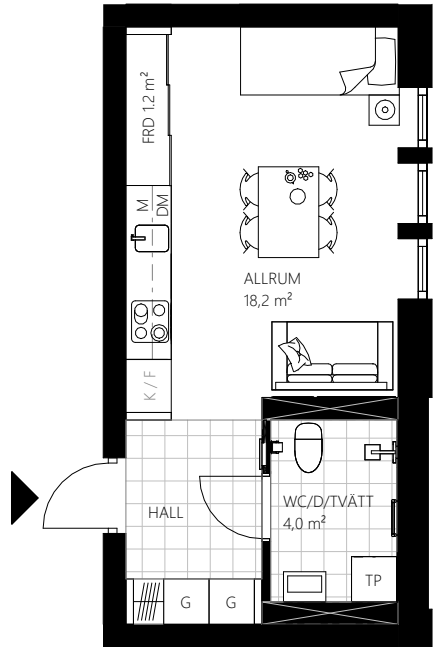
Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är prelimininära.

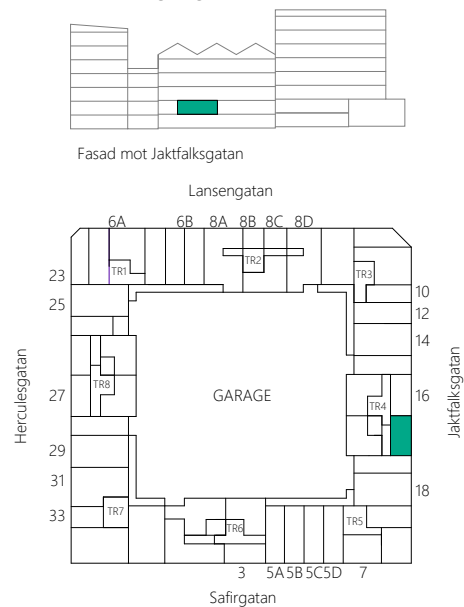
1 RoK

Lägenhetsnr: JG16-4-1104
1 ROK-A - 28,0 m²
Våningsplan 1

Yteffektiv etta med fina materialval. Lägenheten rymmer både säng, matbord och soffa. Köket är utrustat med diskmaskin, kyl/frys och mikro. Smarta förvaringsmöjligheter i förråd/garderob om ca 1,2 kvm i bostaden. Väl tilltaget badrum utrustat med golvvärme, dusch, wc, handfat och tvättpelare. Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv.



Orienteringsfigur



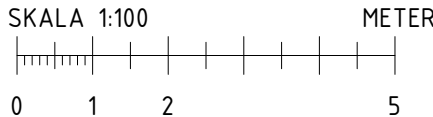
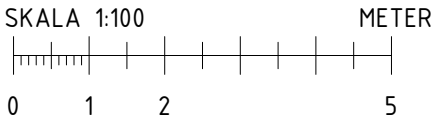
Teckenförklaring

- | | | | | | |
|-----|----------------------|-------|-----------|----|----------------------|
| --- | Bänkskiva m överskåp | /// | Hatthylla | St | Städsåp |
| DM | Diskmaskin | K / F | Kyl/Frys | TP | Tvättpelare |
| ▶ | Entrépil | M | Micro | V | Ventilationsaggregat |
| G | Garderob | Spis | Schakt | | |

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

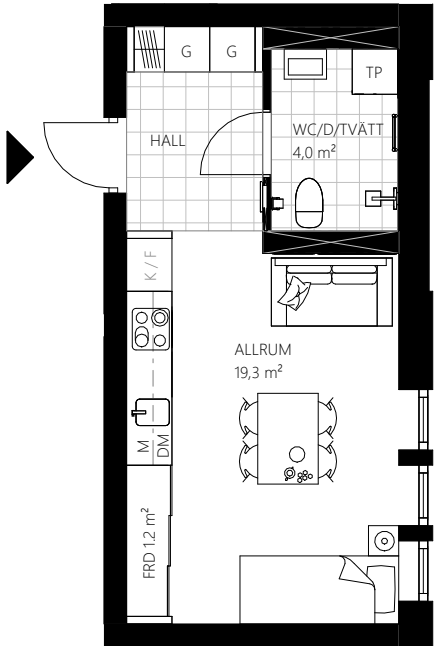
Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är prelimininära.



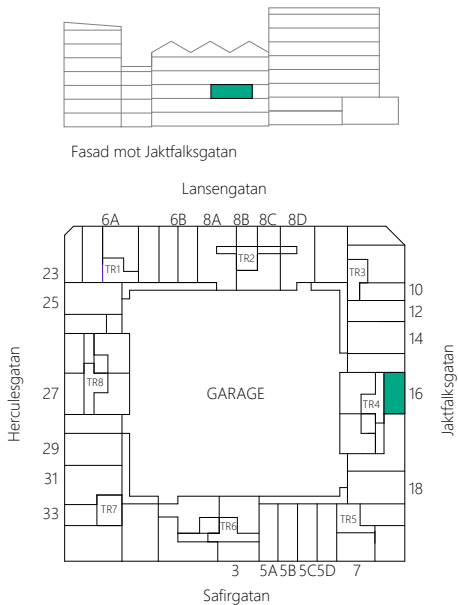
1 RoK

Lägenhetsnr: JG16-4-1203
1 ROK-AS - 28,0 m²
Våningsplan 2

Yteffektiv etta med fina materialval. Lägenheten rymmer både säng, matbord och soffa. Köket är utrustat med diskmaskin, kyl/frys och mikro. Smarta förvaringsmöjligheter i förråd/garderob om ca 1,2 kvm i bostaden. Väl tilltaget badrum utrustat med golvvärme, dusch, wc, handfat och tvättpelare. Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv.



Orienteringsfigur



Teckenförklaring

---	Bänkskiva m överskåp	///	Hatthylla	St	Städsåp
DM	Diskmaskin	K / F	Kyl/Frys	TP	Tvättpelare
▶	Entrépil	M	Micro	V	Ventilationsaggregat
G	Garderob	Spis	Schakt		

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

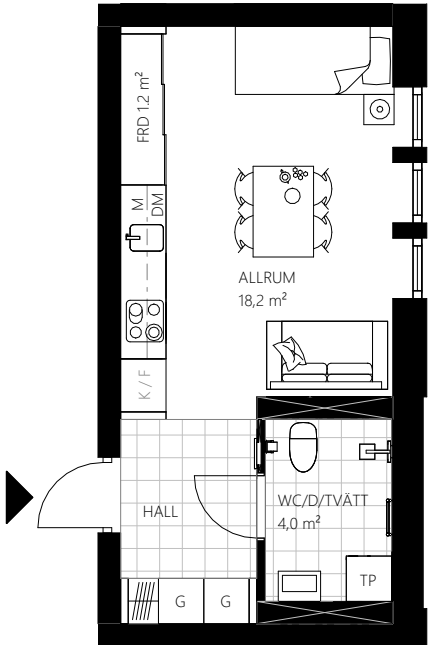
Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är prelimininära.

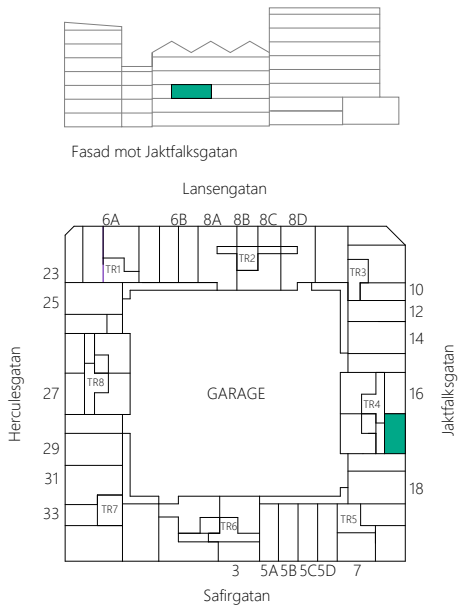
1 RoK

Lägenhetsnr: JG16-4-1204
1 ROK-A - 28,0 m²
Våningsplan 2

Yteffektiv etta med fina materialval. Lägenheten rymmer både säng, matbord och soffa. Köket är utrustat med diskmaskin, kyl/frys och mikro. Smarta förvaringsmöjligheter i förråd/garderob om ca 1,2 kvm i bostaden. Väl tilltaget badrum utrustat med golvvärme, dusch, wc, handfat och tvättpelare. Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv.



Orienteringsfigur



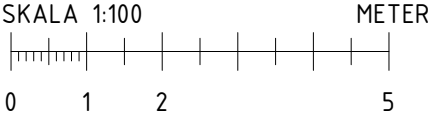
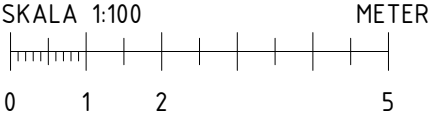
Teckenförklaring

---	Bänkskiva m överskåp	///	Hatthylla	St	Städsåp
DM	Diskmaskin	K / F	Kyl/Frys	TP	Tvättpelare
▶	Entrépil	M	Micro	V	Ventilationsaggregat
G	Garderob	Spis	Schakt		

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

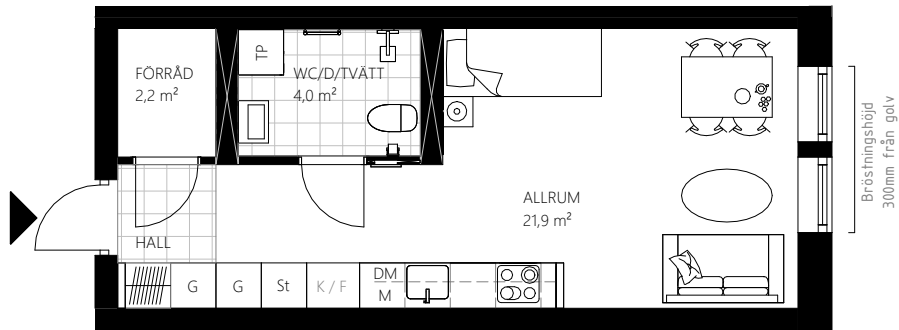
Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är prelimininära.



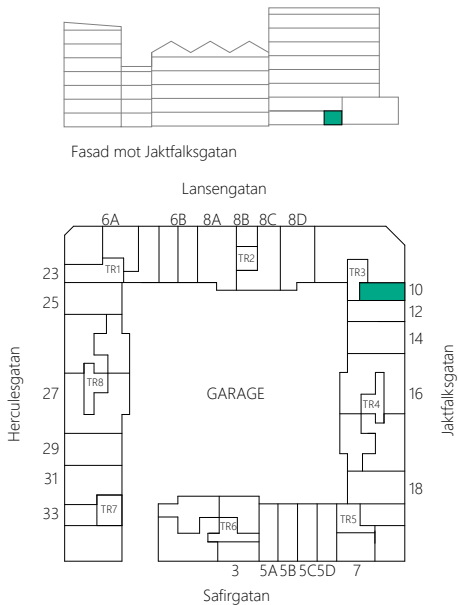
1 RoK

Lägenhetsnr: JG10-3-1001
1 ROK-B - 32,2 m²
Våningsplan 0

Yteffektiv etta med fina materialval. Lägenheten rymmer både säng, soffa och matbord. Köket är utrustat med diskmaskin, kyl/frys och mikro. Två stora fönster med bröstningshöjd på 0,3m ger ett härligt ljusinsläpp. Väl tilltaget badrum utrustat med golvvärme, dusch, wc, handfat och tvättpelare. I anslutning till hallen når du bostadens förråd. Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv.



Orienteringsfigur



Teckenförklaring

- | | | | | | |
|-----|----------------------|-------|-----------|----|----------------------|
| --- | Bänkskiva m överskåp | /// | Hatthylla | St | Städsåp |
| DM | Diskmaskin | K / F | Kyl/Frys | TP | Tvättpelare |
| ▶ | Entrépil | M | Micro | V | Ventilationsaggregat |
| G | Garderob | Spis | Schakt | | |

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

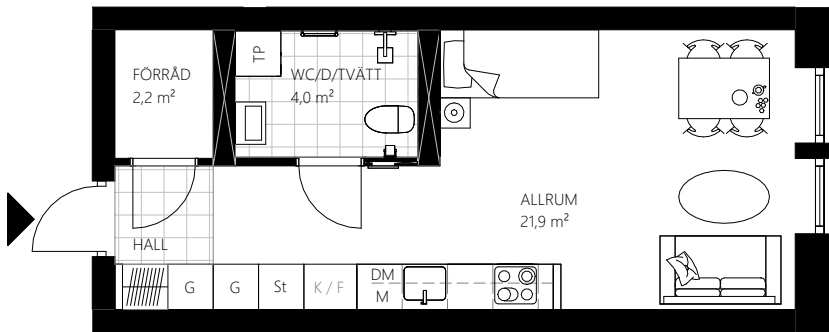
Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är prelimininära.

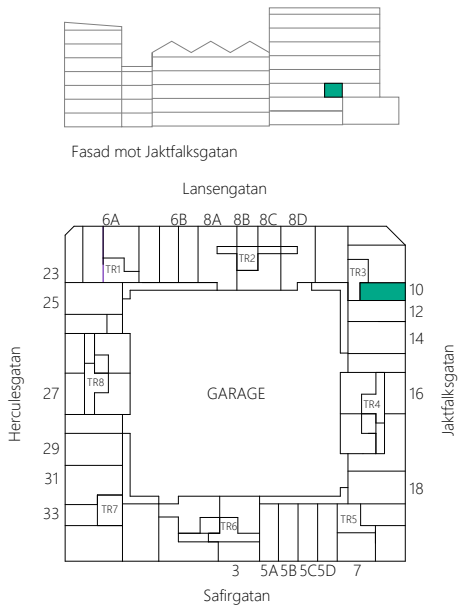
1 RoK

Lägenhetsnr: JG10-3-1201
1 ROK-B - 32,8 m²
Våningsplan 2

Yteffektiv etta med fina materialval. Lägenheten rymmer både säng, soffa och matbord. Köket är utrustat med diskmaskin, kyl/frys och mikro. Två stora fönster med bröstningshöjd på 0,3m ger ett härligt ljusinsläpp. Väl tilltaget badrum utrustat med golvvärme, dusch, wc, handfat och tvättpelare. I anslutning till hallen når du bostadens förråd. Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv.



Orienteringsfigur



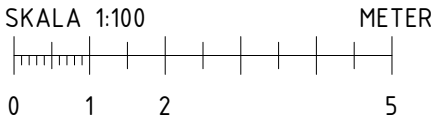
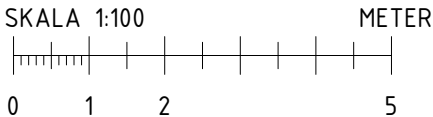
Teckenförklaring

- | | | | | | |
|-----|----------------------|-------|-----------|----|----------------------|
| --- | Bänkskiva m överskåp | /// | Hatthylla | St | Städsåp |
| DM | Diskmaskin | K / F | Kyl/Frys | TP | Tvättpelare |
| ▶ | Entrépil | M | Micro | V | Ventilationsaggregat |
| G | Garderob | Spis | Schakt | | |

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

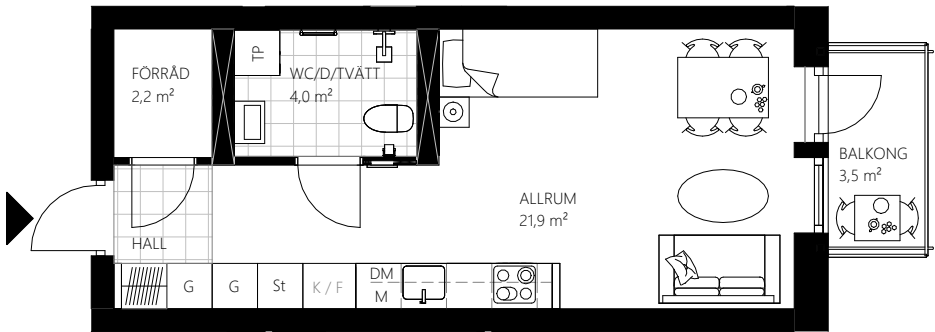
Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är prelimininära.



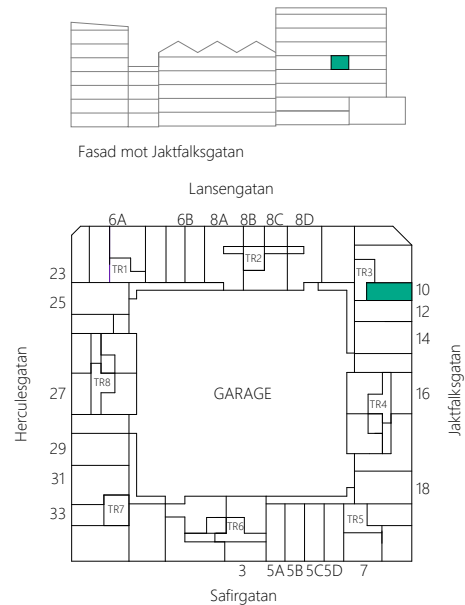
1 RoK

Lägenhetsnr: JG10-3-1402
1 ROK-B - 32,5 m²
Våningsplan 4

Yteffektiv etta med balkong. Lägenheten rymmer både säng, soffa och mat-bord. Här finns även en fin liten balkong med plats för mindre bord. Köket är utrustat med diskmaskin, kyl/frys och mikro. Väl tilltaget badrum utrustat med golvvärme, dusch, wc, handfat och tvättpelare. I anslutning till hallen når du bostadens förråd. Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv.



Orienteringsfigur



Teckenförklaring

- | | | | | | |
|-----|----------------------|-------|-----------|----|----------------------|
| --- | Bänkskiva m överskåp | /// | Hatthylla | St | Städsåp |
| DM | Diskmaskin | K / F | Kyl/Frys | TP | Tvättpelare |
| ▶ | Entrépil | M | Micro | V | Ventilationsaggregat |
| G | Garderob | Spis | | ⊗ | Schakt |

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

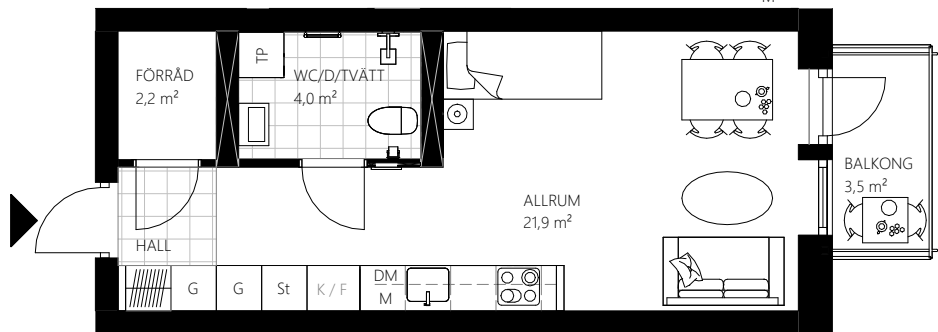
Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är prelimininära.

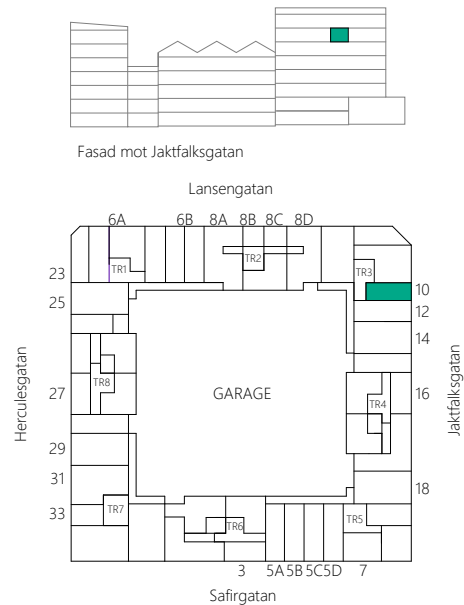
1 RoK

Lägenhetsnr: JG10-3-1602
1 ROK-B - 32,5 m²
Våningsplan 6

Yteffektiv etta med balkong. Lägenheten rymmer både säng, soffa och mat-bord. Här finns även en fin liten balkong med plats för mindre bord. Köket är utrustat med diskmaskin, kyl/frys och mikro. Väl tilltaget badrum utrustat med golvvärme, dusch, wc, handfat och tvättpelare. I anslutning till hallen når du bostadens förråd. Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv.



Orienteringsfigur



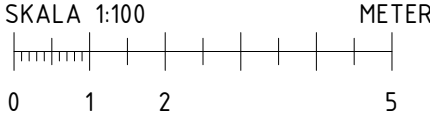
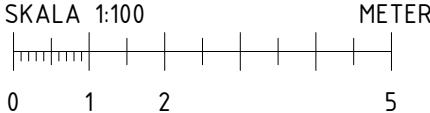
Teckenförklaring

- | | | | | | |
|-----|----------------------|-------|-----------|----|----------------------|
| --- | Bänkskiva m överskåp | /// | Hatthylla | St | Städsåp |
| DM | Diskmaskin | K / F | Kyl/Frys | TP | Tvättpelare |
| ▶ | Entrépil | M | Micro | V | Ventilationsaggregat |
| G | Garderob | Spis | | ⊗ | Schakt |

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

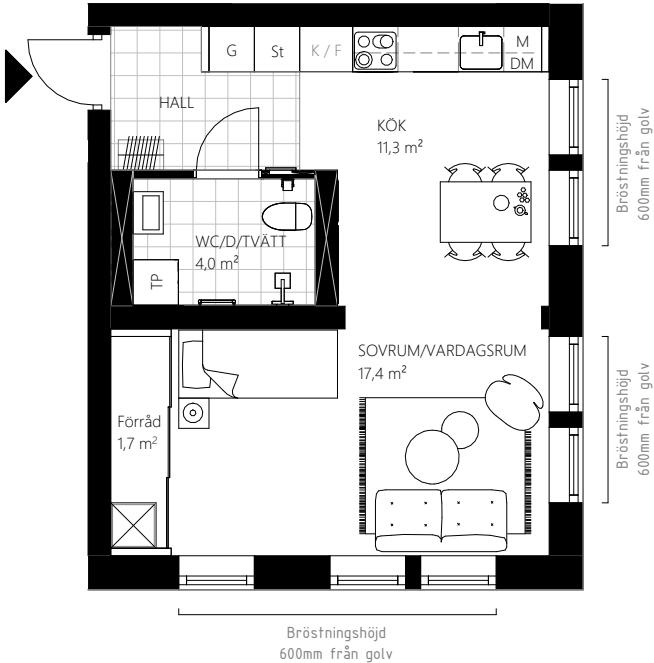
Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är prelimininära.

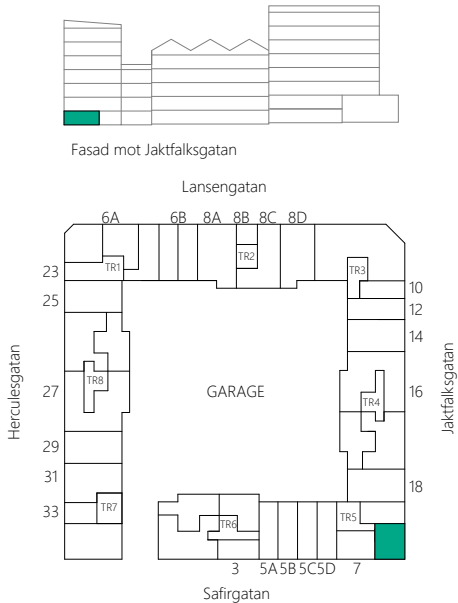


1 RoK

Lägenhetsnr: SG7-5-1002
1 ROK-E - 39,6 m²
Våningsplan 0



Orienteringsfigur



Teckenförklaring

- | | | | | | |
|-----|----------------------|-------|-----------|----|----------------------|
| --- | Bänkskiva m överskåp | /// | Hatthylla | St | Städsåp |
| DM | Diskmaskin | K / F | Kyl/Frys | TP | Tvättpelare |
| ▶ | Entrépil | M | Micro | V | Ventilationsaggregat |
| G | Garderob | Spis | | × | Schakt |

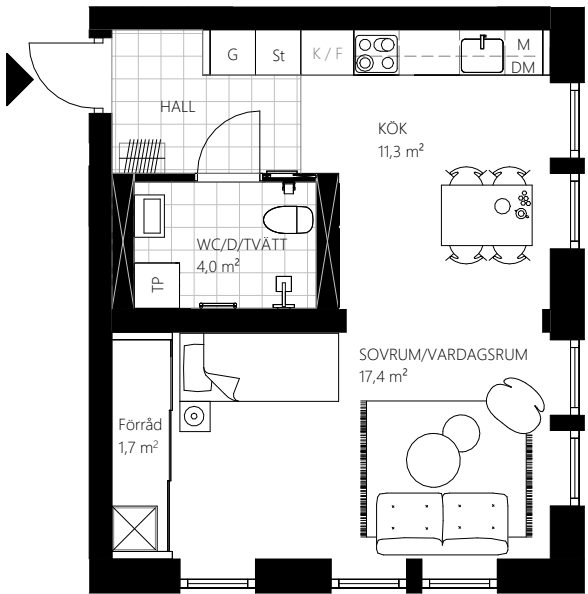
Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

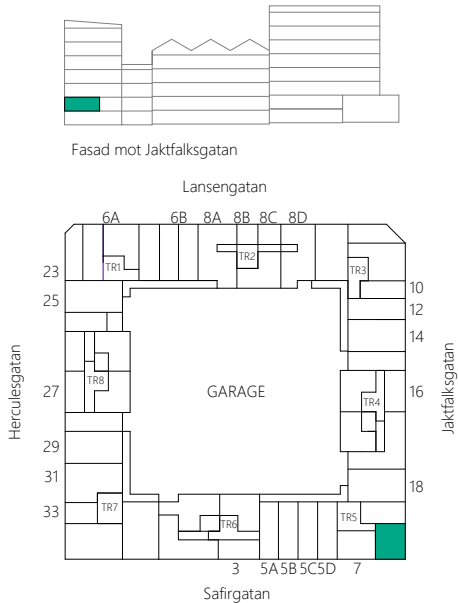
Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är prelimininära.

1 RoK

Lägenhetsnr: SG7-5-1102
1 ROK-E - 41,5 m²
Våningsplan 1



Orienteringsfigur



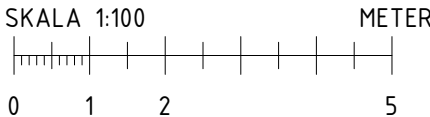
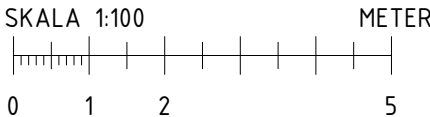
Teckenförklaring

- | | | | | | |
|-----|----------------------|-------|-----------|----|----------------------|
| --- | Bänkskiva m överskåp | /// | Hatthylla | St | Städsåp |
| DM | Diskmaskin | K / F | Kyl/Frys | TP | Tvättpelare |
| ▶ | Entrépil | M | Micro | V | Ventilationsaggregat |
| G | Garderob | Spis | | × | Schakt |

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

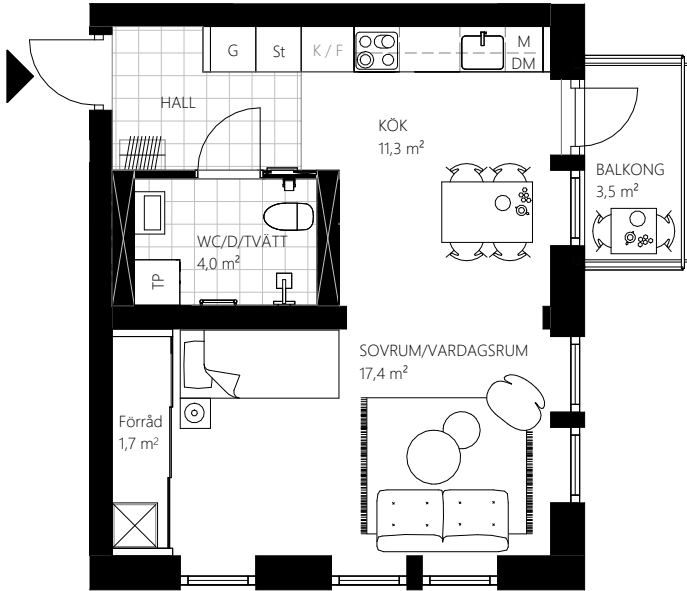
Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är prelimininära.



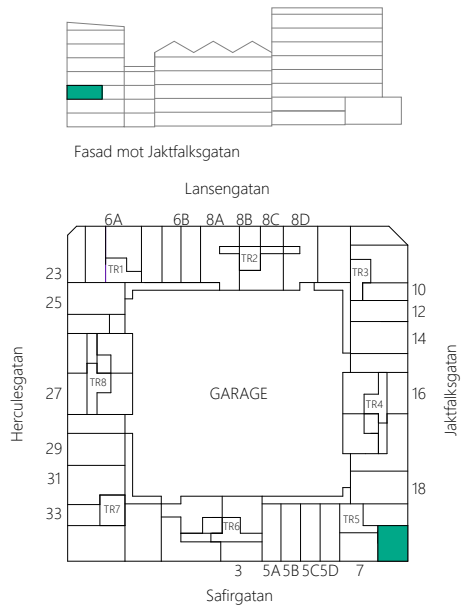
1 RoK

Lägenhetsnr: SG7-5-1202
1 ROK-E - 41,2 m²
Våningsplan 2

Rymlig etta med balkong. Fin planlösning med kök utrustat med kyl/frys, diskmaskin och mikro. Här finns en fin liten balkong med plats för mindre bord. Väl tilltaget badrum utrustat med golvvärme, dusch, wc, handfat och tvättpe-
lare. Smart förvaringsmöjlighet med förråd/garderob i vardagsrum/sovdel.
Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv.



Orienteringsfigur



Teckenförklaring

---	Bänkskiva m överskåp	///	Hatthylla	St	Städsåp
DM	Diskmaskin	K / F	Kyl/Frys	TP	Tvättpelare
▶	Entrépil	M	Micro	V	Ventilationsaggregat
G	Garderob	Spis		⊗	Schakt

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

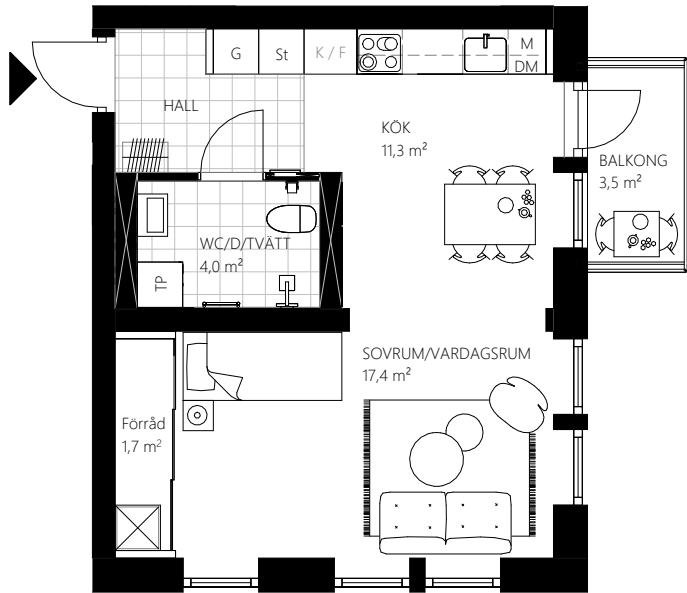
Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är prelimininära.

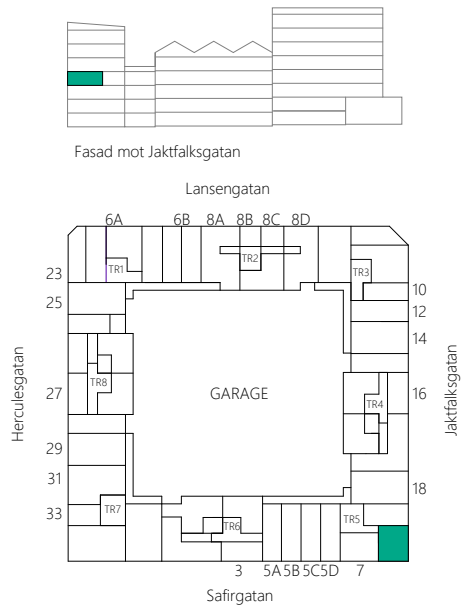
1 RoK

Lägenhetsnr: SG7-5-1302
1 ROK-E - 41,2 m²
Våningsplan 3

Rymlig etta med balkong. Fin planlösning med kök utrustat med kyl/frys, diskmaskin och mikro. Här finns en fin liten balkong med plats för mindre bord. Väl tilltaget badrum utrustat med golvvärme, dusch, wc, handfat och tvättpe-
lare. Smart förvaringsmöjlighet med förråd/garderob i vardagsrum/sovdel.
Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv.



Orienteringsfigur



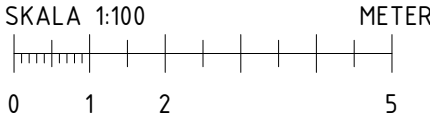
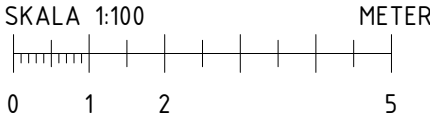
Teckenförklaring

---	Bänkskiva m överskåp	///	Hatthylla	St	Städsåp
DM	Diskmaskin	K / F	Kyl/Frys	TP	Tvättpelare
▶	Entrépil	M	Micro	V	Ventilationsaggregat
G	Garderob	Spis		⊗	Schakt

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

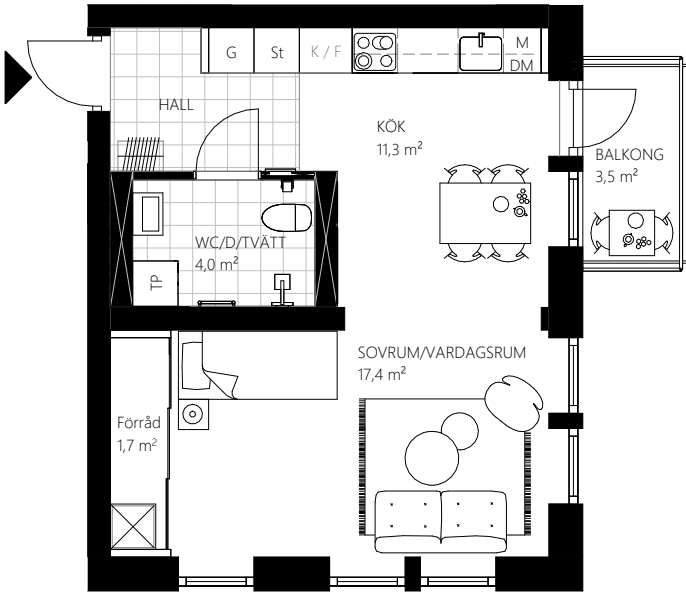
Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är prelimininära.



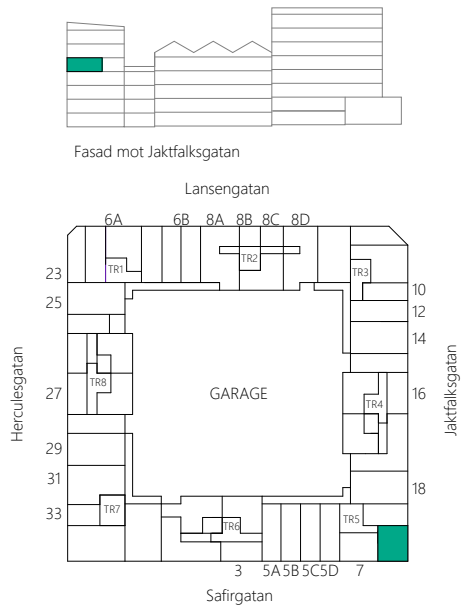
1 RoK

Lägenhetsnr: SG7-5-1402
1 ROK-E - 41,2 m²
Våningsplan 4

Rymlig etta med balkong. Fin planlösning med kök utrustat med kyl/frys, diskmaskin och mikro. Här finns en fin liten balkong med plats för mindre bord. Väl tilltaget badrum utrustat med golvvärme, dusch, wc, handfat och tvättpelare. Smart förvaringsmöjlighet med förråd/garderob i vardagsrum/sovdel. Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv.



Orienteringsfigur



Teckenförklaring

---	Bänkskiva m överskåp	///	Hatthylla	St	Städsåp
DM	Diskmaskin	K / F	Kyl/Frys	TP	Tvättpelare
▶	Entrépil	M	Micro	V	Ventilationsaggregat
G	Garderob	Spis		×	Schakt

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

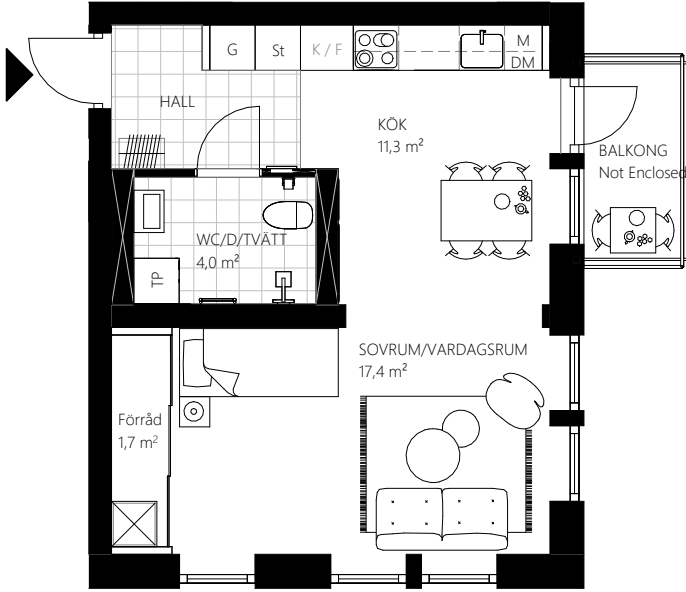
Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är prelimininära.

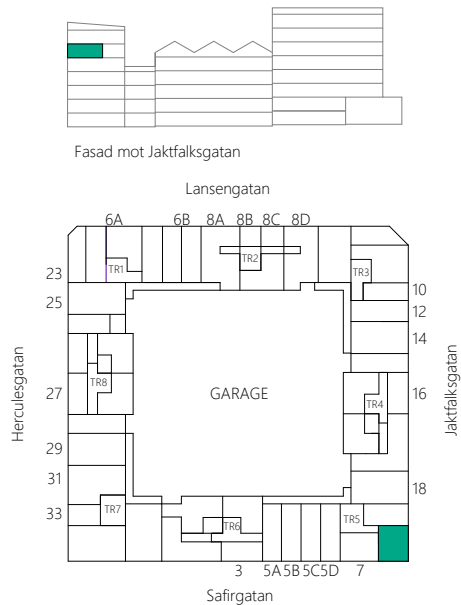
1 RoK

Lägenhetsnr: SG7-5-1502
1 ROK-E - 41,2 m²
Våningsplan 5

Rymlig etta med balkong. Fin planlösning med kök utrustat med kyl/frys, diskmaskin och mikro. Här finns en fin liten balkong med plats för mindre bord. Väl tilltaget badrum utrustat med golvvärme, dusch, wc, handfat och tvättpelare. Smart förvaringsmöjlighet med förråd/garderob i vardagsrum/sovdel. Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv.



Orienteringsfigur



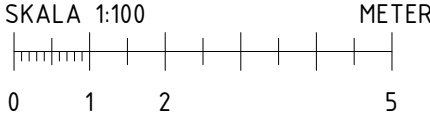
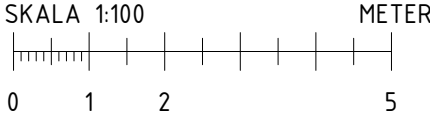
Teckenförklaring

---	Bänkskiva m överskåp	///	Hatthylla	St	Städsåp
DM	Diskmaskin	K / F	Kyl/Frys	TP	Tvättpelare
▶	Entrépil	M	Micro	V	Ventilationsaggregat
G	Garderob	Spis		×	Schakt

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

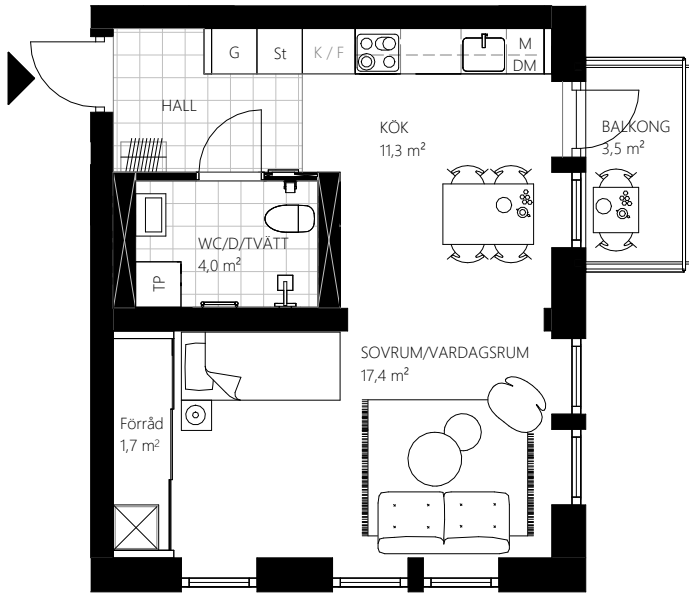
Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är prelimininära.



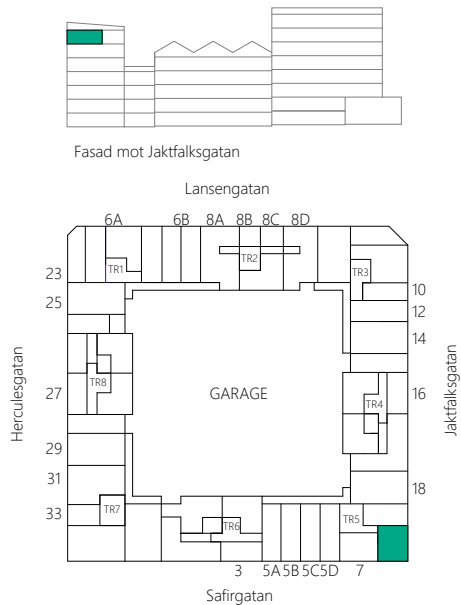
1 RoK

Lägenhetsnr: SG7-5-1602
1 ROK-E - 41,2 m²
Våningsplan 6

Rymlig etta med balkong. Fin planlösning med kök utrustat med kyl/frys, diskmaskin och mikro. Här finns en fin liten balkong med plats för mindre bord. Väl tilltaget badrum utrustat med golvvärme, dusch, wc, handfat och tvättpelare. Smart förvaringsmöjlighet med förråd/garderob i vardagsrum/sovdel. Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv.



Orienteringsfigur



Teckenförklaring

- | | | | | |
|-----|----------------------|-----------|----|----------------------|
| --- | Bänkskiva m överskåp | Hatthylla | St | Städsåp |
| DM | Diskmaskin | K / F | TP | Tvättpelare |
| ▶ | Entrépil | M | V | Ventilationsaggregat |
| G | Garderob | Spis | × | Schakt |

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

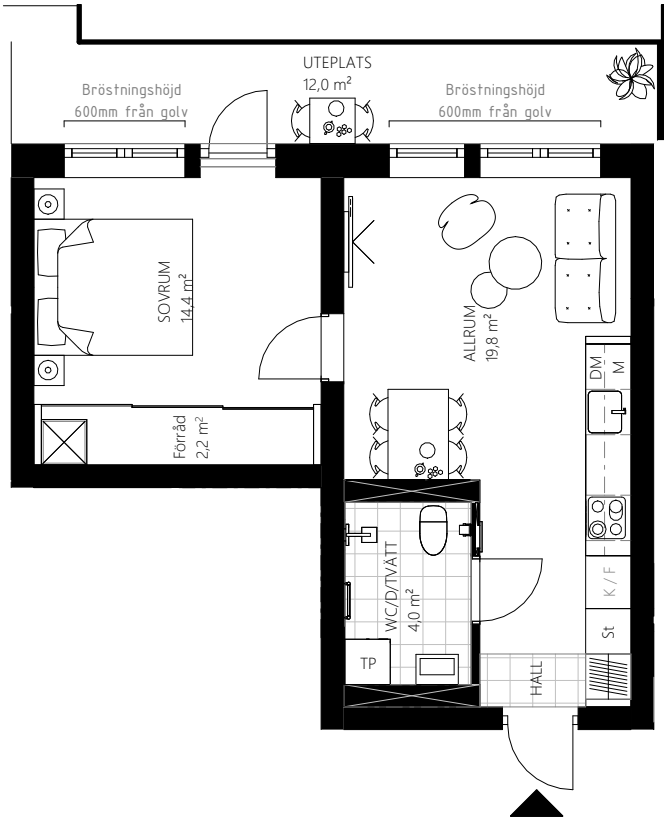
Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är prelimininära.

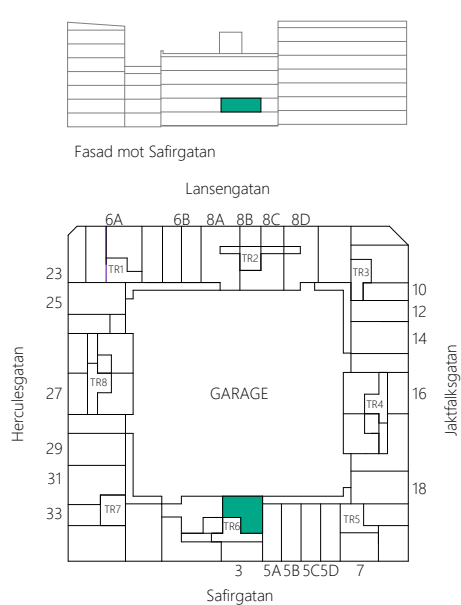
2 RoK

Lägenhetsnr: SG3-6-1101
2 ROK-A - 40,8 m²
Våningsplan 1

Välplanerad tvåa med mycket generös uteplats om ca 12 kvm. Öppen och social planlösning mellan kök och vardagsrum. Kök utrustat med diskmaskin, kyl/frys och mikro. Väl tilltaget sovrum med förvaringsmöjligheter med garderob/förråd. Från sovrummet når du bostadens uteplats. Badrum utrustat med golvvärme, tvättpelare, dusch, wc och handfat. Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv.



Orienteringsfigur



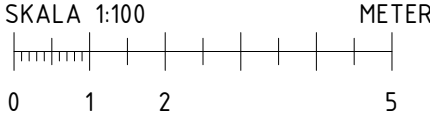
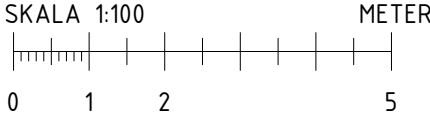
Teckenförklaring

- | | | | | |
|-----|----------------------|-----------|----|----------------------|
| --- | Bänkskiva m överskåp | Hatthylla | St | Städsåp |
| DM | Diskmaskin | K / F | TP | Tvättpelare |
| ▶ | Entrépil | M | V | Ventilationsaggregat |
| G | Garderob | Spis | × | Schakt |

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

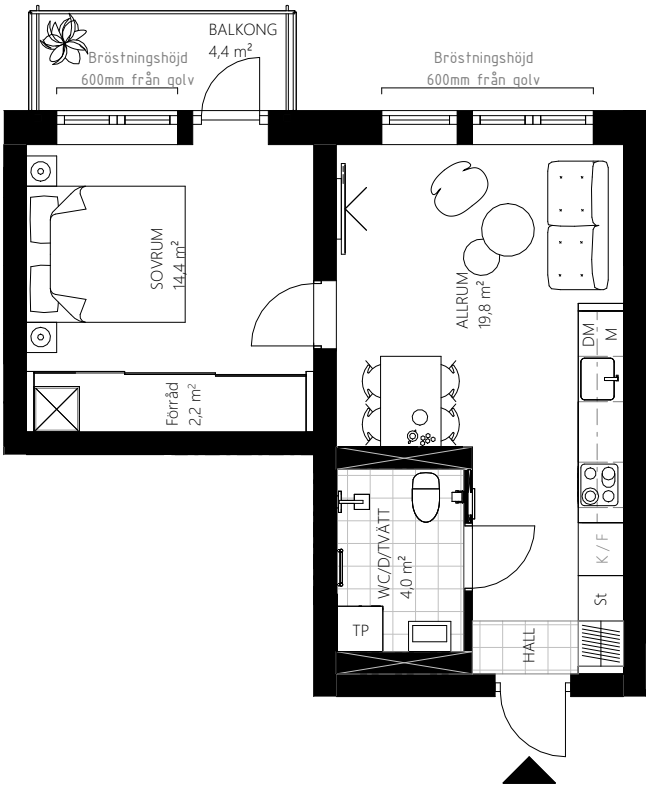
Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är prelimininära.



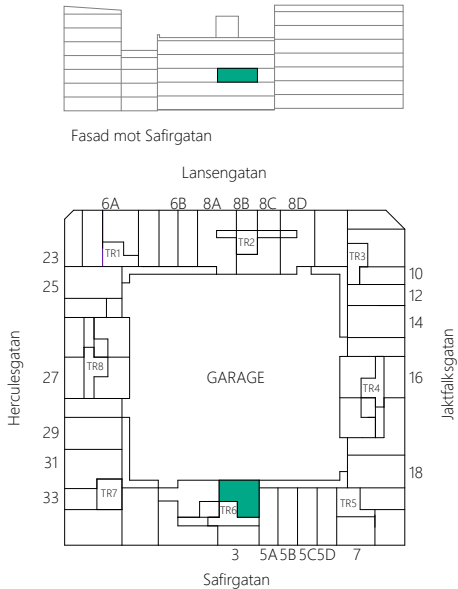
2 RoK

Lägenhetsnr: SG3-6-1201
2 ROK-A - 40,8 m²
Våningsplan 2

Välplanerad tvåa med balkong. Öppen och social planlösning mellan kök och vardagsrum. Kök utrustat med diskmaskin, kyl/frys och mikro. Väl tilltaget sovrum med förvaringsmöjligheter med förråd. Från sovrummet når du bostadens uteplats. Badrum utrustat med golvvärme, tvättpelare, dusch, wc och handfat. Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv.



Orienteringsfigur



Teckenförklaring

---	Bänkskiva m överskåp	///	Hatthylla	St	Städsåp
DM	Diskmaskin	K / F	Kyl/Frys	TP	Tvättpelare
▶	Entrépil	M	Micro	V	Ventilationsaggregat
G	Garderob	Spis		⊗	Schakt

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

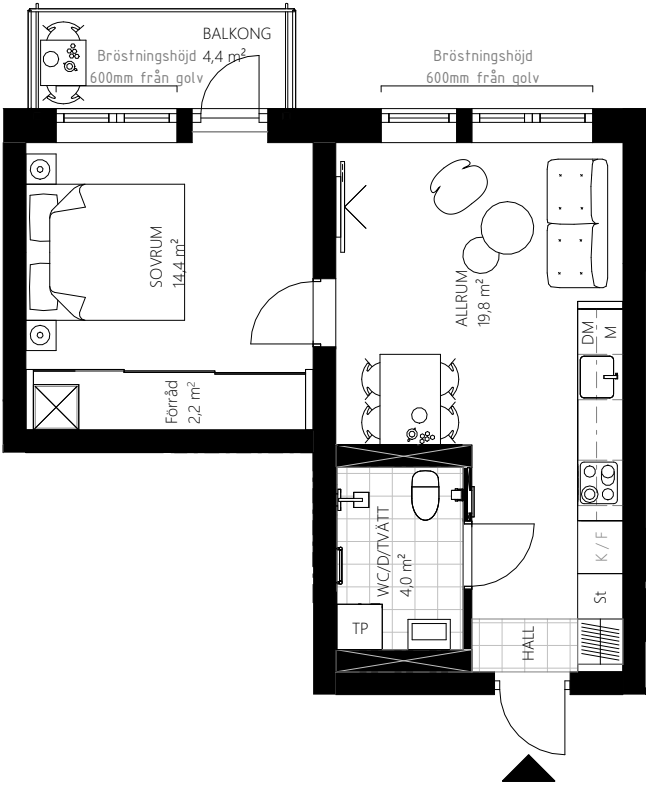
Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är prelimininära.

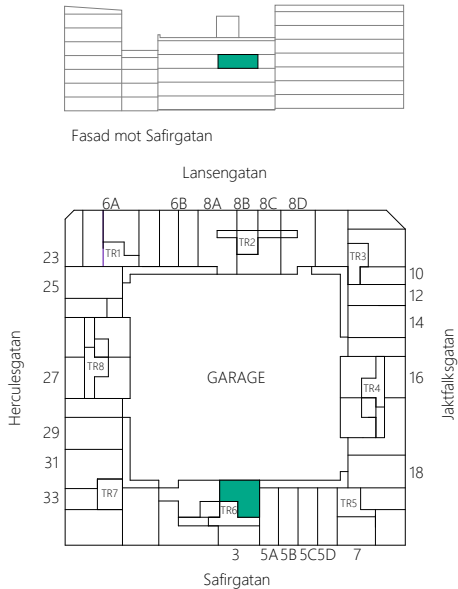
2 RoK

Lägenhetsnr: SG3-6-1301
2 ROK-A - 40,8 m²
Våningsplan 3

Välplanerad tvåa med balkong. Öppen och social planlösning mellan kök och vardagsrum. Kök utrustat med diskmaskin, kyl/frys och mikro. Väl tilltaget sovrum med förvaringsmöjligheter med förråd. Från sovrummet når du bostadens uteplats. Badrum utrustat med golvvärme, tvättpelare, dusch, wc och handfat. Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv.



Orienteringsfigur



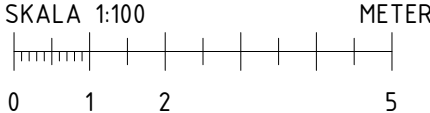
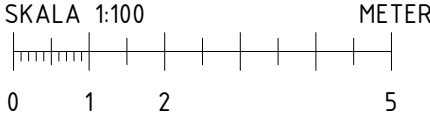
Teckenförklaring

---	Bänkskiva m överskåp	///	Hatthylla	St	Städsåp
DM	Diskmaskin	K / F	Kyl/Frys	TP	Tvättpelare
▶	Entrépil	M	Micro	V	Ventilationsaggregat
G	Garderob	Spis		⊗	Schakt

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

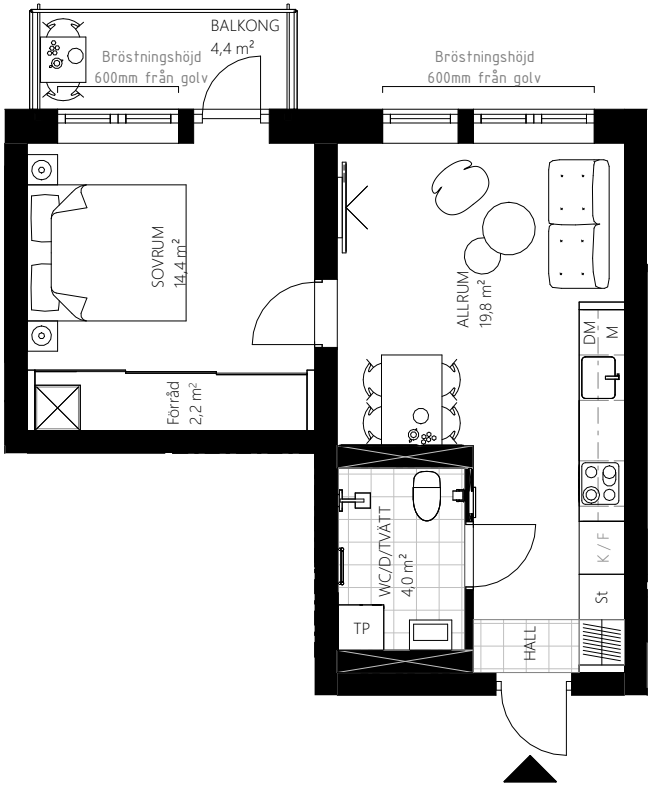
Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är prelimininära.



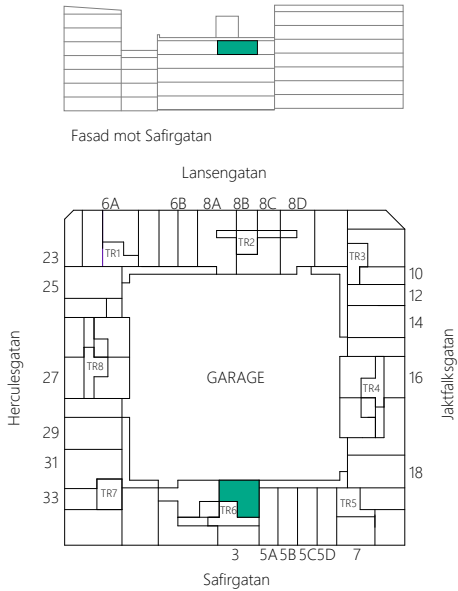
2 RoK

Lägenhetsnr: SG3-6-1401
2 ROK-A - 40,8 m²
Våningsplan 4

Välplanerad tvåa med balkong. Öppen och social planlösning mellan kök och vardagsrum. Kök utrustat med diskmaskin, kyl/frys och mikro. Väl tilltaget sovrum med förvaringsmöjligheter med förråd. Från sovrummet når du bostadens uteplats. Badrum utrustat med golvvärme, tvättpelare, dusch, wc och handfat. Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv.



Orienteringsfigur



Teckenförklaring

---	Bänkskiva m överskåp	///	Hatthylla	St	Städsåp
DM	Diskmaskin	K / F	Kyl/Frys	TP	Tvättpelare
▶	Entrépil	M	Micro	V	Ventilationsaggregat
G	Garderob	Spis		⊗	Schakt

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

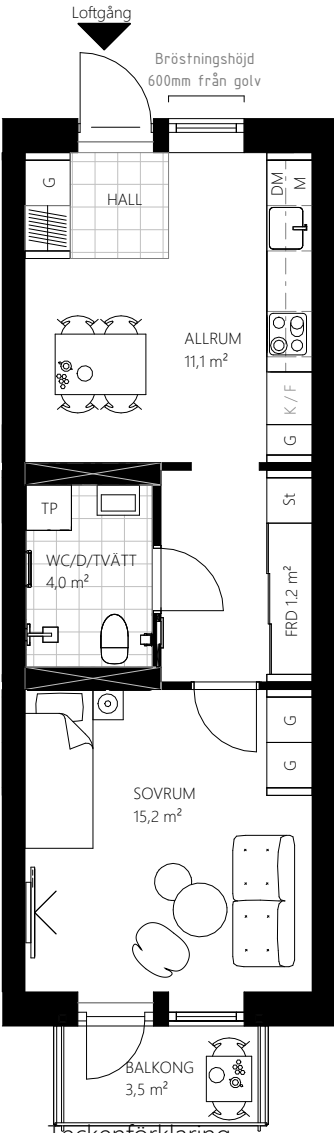
Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är preliminära.

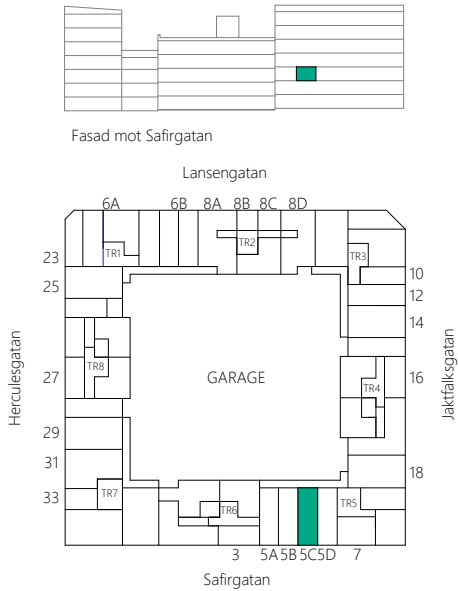
2 RoK

Lägenhetsnr: SG7-5-1205
2 ROK-C - 41,4 m²
Våningsplan 2

Liten tvåa med balkong i söderläge. Köket är utrustat med diskmaskin, kyl/frys och mikro. Städsåp och förråd om ca 1,2 kvm hallen. Från sovrummet når du bostadens balkong. Badrum utrustat med golvvärme, tvättpelare, dusch, wc och handfat. Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv.



Orienteringsfigur



Teckenförklaring

---	Bänkskiva m överskåp	///	Hatthylla	St	Städsåp
DM	Diskmaskin	K / F	Kyl/Frys	TP	Tvättpelare
▶	Entrépil	M	Micro	V	Ventilationsaggregat
G	Garderob	Spis		⊗	Schakt

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

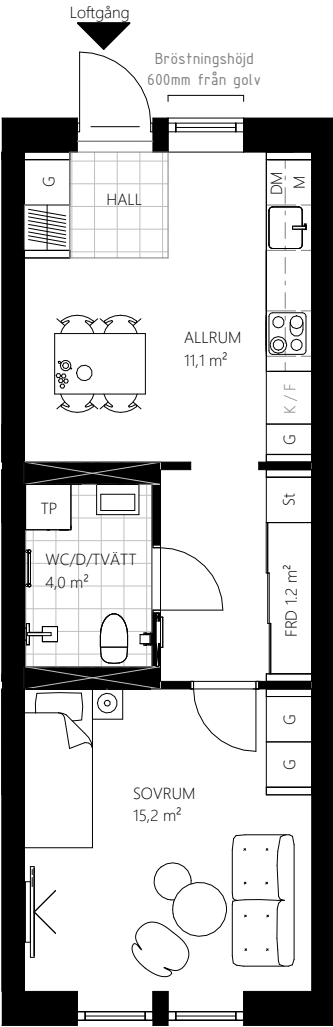
Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är preliminära.

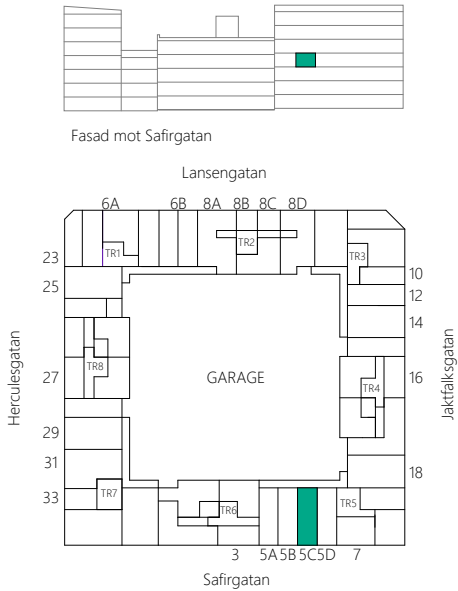
2 RoK

Lägenhetsnr: SG7-5-1305
2 ROK-C - 41,7 m²
Våningsplan 3

Liten två med fina materialval. Köket är utrustat med diskmaskin, kyl/frys och mikro. Städskåp och förråd om ca 1,2 kvm i hallen. Rymligt sovrum med två garderober. Badrum utrustat med golvvärme, tvättpelare, dusch, wc och handfat. Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv.



Orienteringsfigur



Teckenförklaring

- | | | | | | |
|-----|----------------------|-------|-----------|----|----------------------|
| --- | Bänkskiva m överskåp | /// | Hatthylla | St | Städsåp |
| DM | Diskmaskin | K / F | Kyl/Frys | TP | Tvättpelare |
| ▶ | Entrépil | M | Micro | V | Ventilationsaggregat |
| G | Garderob | Spis | | ⊗ | Schakt |

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

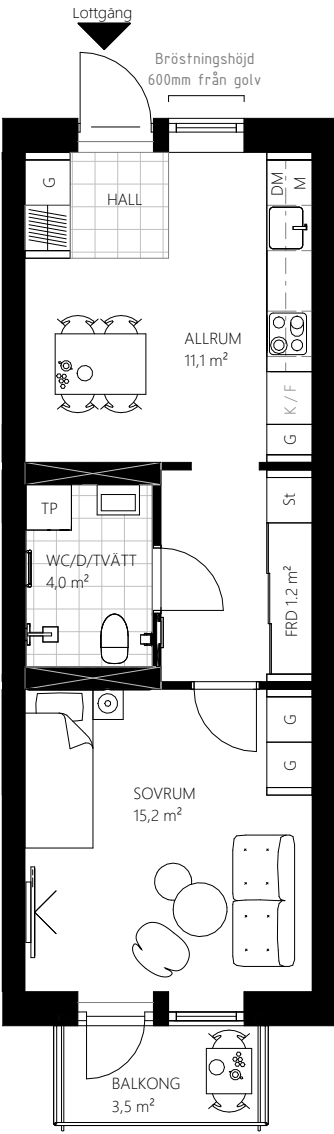
Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är preliminärna.

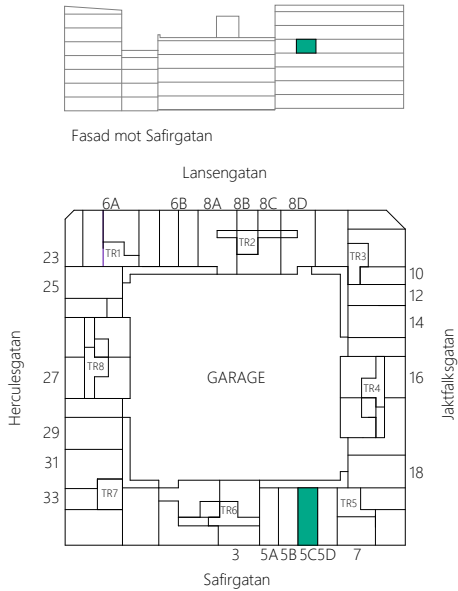
2 RoK

Lägenhetsnr: SG7-5-1405
2 ROK-C - 41,4 m²
Våningsplan 4

Liten tvåa med balkong i söderläge. Köket är utrustat med diskmaskin, kyl/frys och mikro. Städskåp och förråd om ca 1,2 kvm i hallen. Från sovrummet når du bostadens balkong. Badrum utrustat med golvvärme, tvättpelare, dusch, wc och handfat. Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv.



Orienteringsfigur



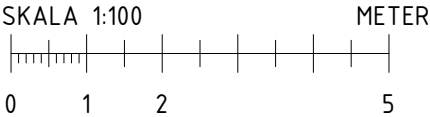
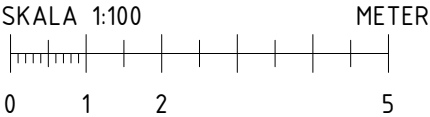
Teckenförklaring

- | | | | | | |
|-----|----------------------|-------|-----------|----|----------------------|
| --- | Bänkskiva m överskåp | /// | Hatthylla | St | Städsåp |
| DM | Diskmaskin | K / F | Kyl/Frys | TP | Tvättpelare |
| ▶ | Entrépil | M | Micro | V | Ventilationsaggregat |
| G | Garderob | Spis | | ⊗ | Schakt |

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

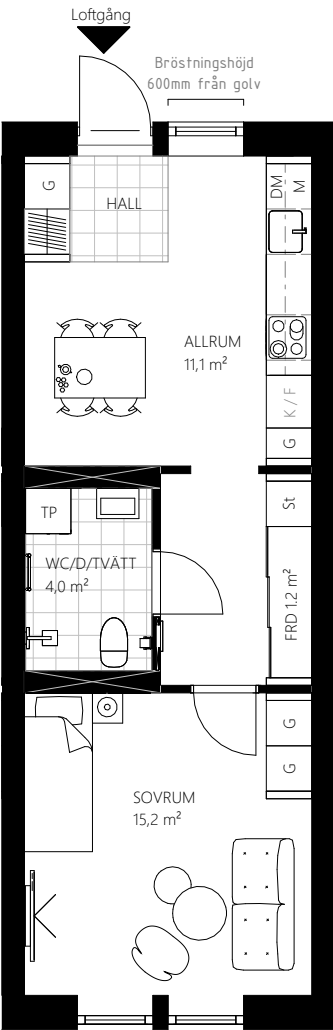
Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är preliminärna.



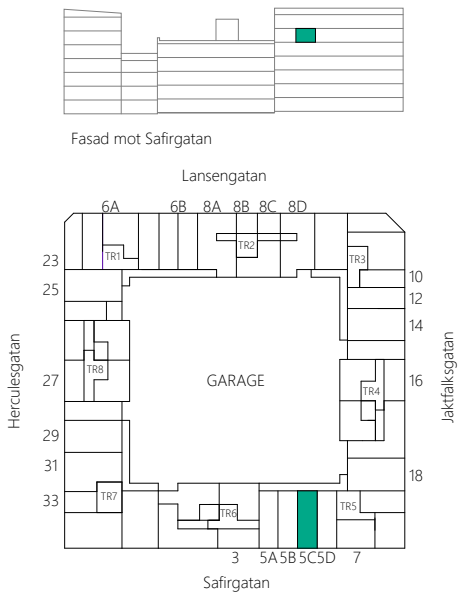
2 RoK

Lägenhetsnr: SG7-5-1505
2 ROK-C - 41,7 m²
Våningsplan 5

Liten tvåa med fina materialval. Köket är utrustat med diskmaskin, kyl/frys och spis. Städsåp och förråd om ca 1,2 kvm i hallen. Badrum utrustat med golvvärme, tvättpelare, dusch, wc handfat. Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv.



Orienteringsfigur



Teckenförklaring

- | | | | | | |
|-----|----------------------|-------|-----------|----|----------------------|
| --- | Bänkskiva m överskåp | /// | Hatthylla | St | Städsåp |
| DM | Diskmaskin | K / F | Kyl/Frys | TP | Tvättpelare |
| ▶ | Entrépil | M | Micro | V | Ventilationsaggregat |
| G | Garderob | ☼ | Spis | ⊗ | Schakt |

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

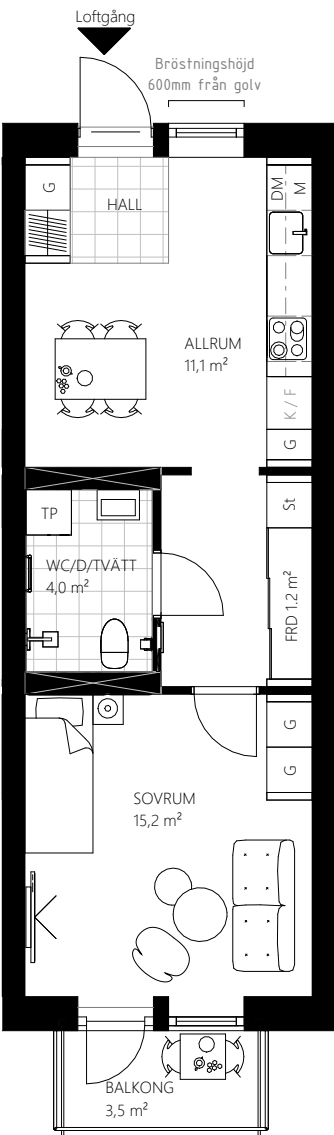
Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är prelimininära.

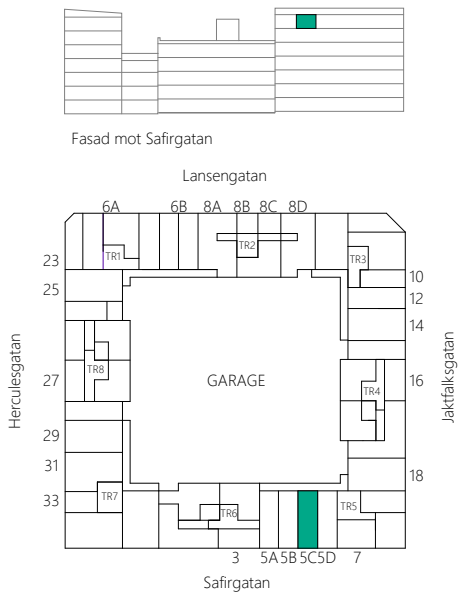
2 RoK

Lägenhetsnr: SG7-5-1605
2 ROK-C - 41,4 m²
Våningsplan 6

Liten tvåa med balkong i söderläge. Köket är utrustat med diskmaskin, kyl/frys och mikro. Städsåp och förråd om ca 1,2 kvm i hallen. Från sovrummet når du bostadens balkong. Badrum utrustat med golvvärme, tvättpelare, dusch, wc och handfat. Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv.



Orienteringsfigur



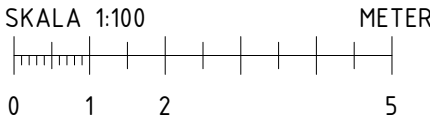
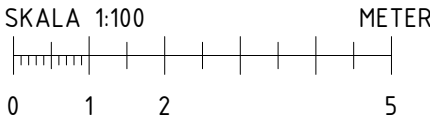
Teckenförklaring

- | | | | | | |
|-----|----------------------|-------|-----------|----|----------------------|
| --- | Bänkskiva m överskåp | /// | Hatthylla | St | Städsåp |
| DM | Diskmaskin | K / F | Kyl/Frys | TP | Tvättpelare |
| ▶ | Entrépil | M | Micro | V | Ventilationsaggregat |
| G | Garderob | ☼ | Spis | ⊗ | Schakt |

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

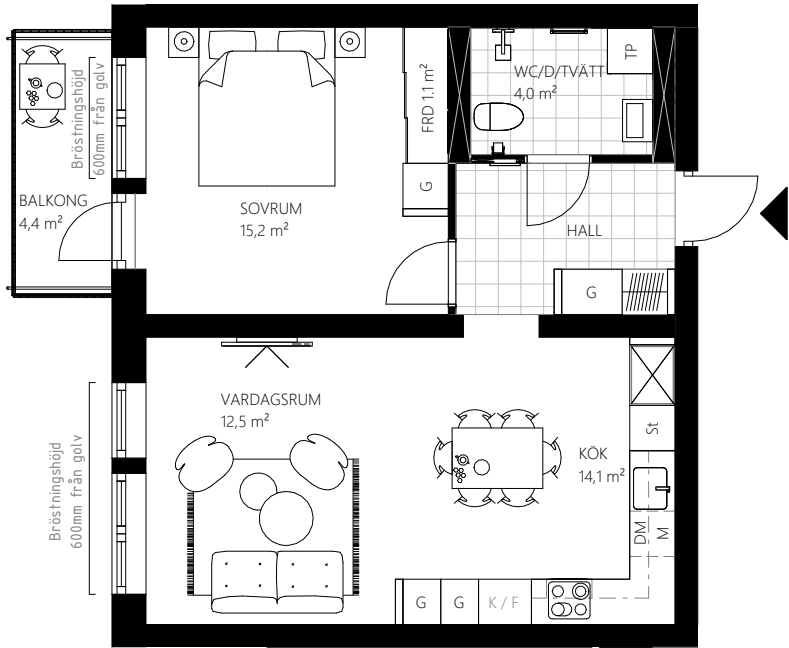
Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är prelimininära.



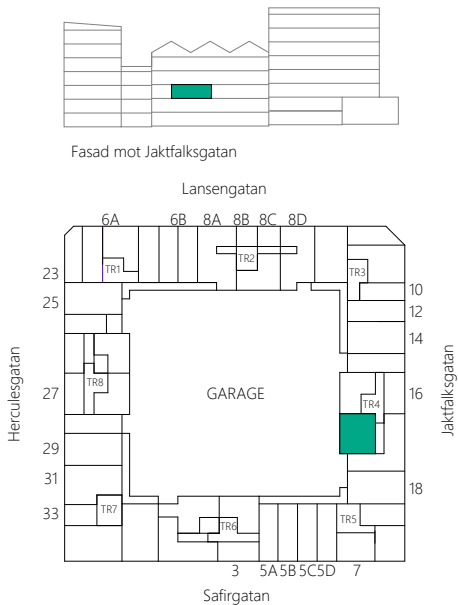
2 RoK

Lägenhetsnr: JG16-4-1206
2 ROK-B - 53,8 m²
Våningsplan 2

Rymlig lägenhet med öppen planlösning mellan kök och vardagsrum. Fönster med en bröstningshöjd på 0,6m släpper in mycket ljus. Kök utrustat med kyl/frys, diskmaskin och mikro. Sovrum med förvaringsmöjligheter via förråd om ca 1,1 kvm samt en garderob. Utgång till bostadens balkong når du via sovrummet. Badrum med golvvärme utrustat med tvättpelare, dusch, handfat och wc. Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv.



Orienteringsfigur



Teckenförklaring

- | | | | | | |
|-----|----------------------|-------|-----------|----|----------------------|
| --- | Bänkskiva m överskåp | /// | Hatthylla | St | Städsåp |
| DM | Diskmaskin | K / F | Kyl/Frys | TP | Tvättpelare |
| ▶ | Entrépil | M | Micro | V | Ventilationsaggregat |
| G | Garderob | Spis | | × | Schakt |

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

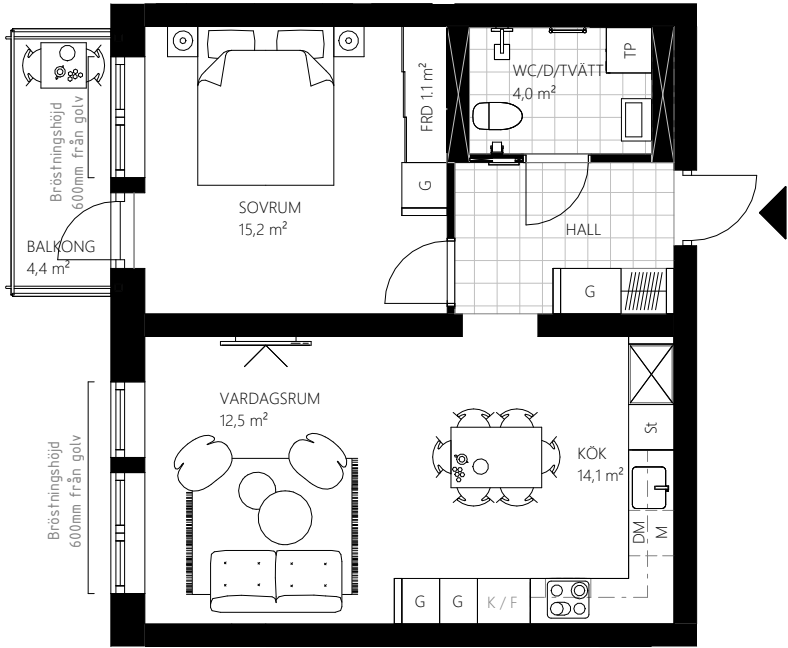
Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är prelimininära.

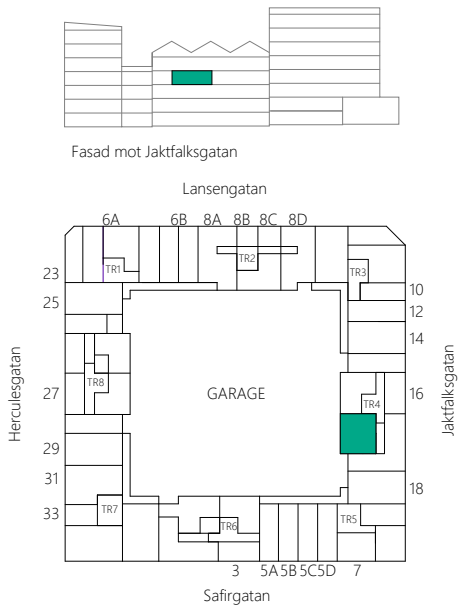
2 RoK

Lägenhetsnr: JG16-4-1306
2 ROK-B - 53,8 m²
Våningsplan 3

Rymlig lägenhet med öppen planlösning mellan kök och vardagsrum. Fönster med en bröstningshöjd på 0,6m släpper in mycket ljus. Kök utrustat med kyl/frys, diskmaskin och mikro. Sovrum med förvaringsmöjligheter via förråd om ca 1,1 kvm samt en garderob. Utgång till bostadens balkong når du via sovrummet. Badrum med golvvärme utrustat med tvättpelare, dusch, handfat och wc. Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv.



Orienteringsfigur



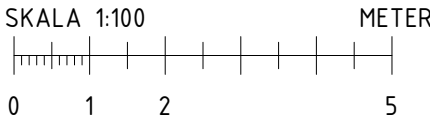
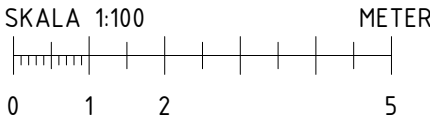
Teckenförklaring

- | | | | | | |
|-----|----------------------|-------|-----------|----|----------------------|
| --- | Bänkskiva m överskåp | /// | Hatthylla | St | Städsåp |
| DM | Diskmaskin | K / F | Kyl/Frys | TP | Tvättpelare |
| ▶ | Entrépil | M | Micro | V | Ventilationsaggregat |
| G | Garderob | Spis | | × | Schakt |

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

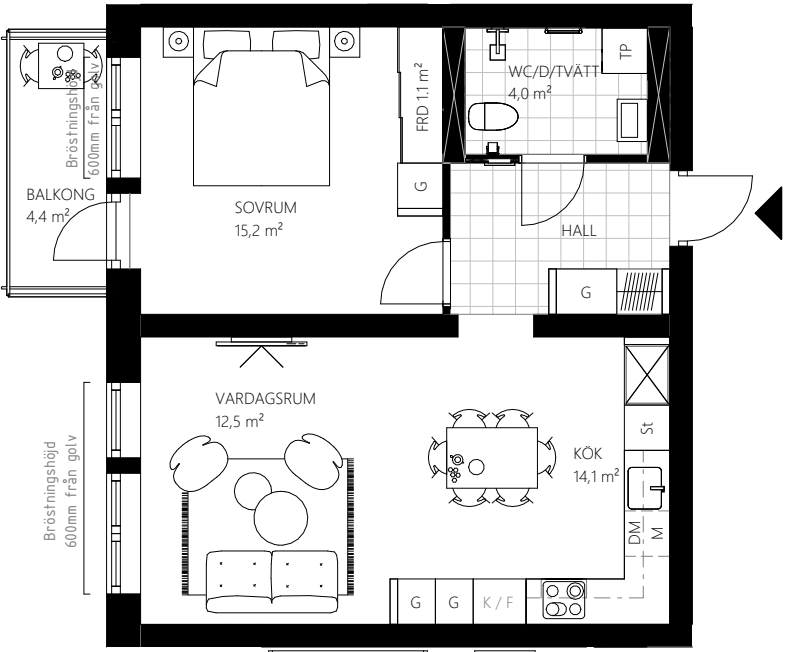
Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är prelimininära.



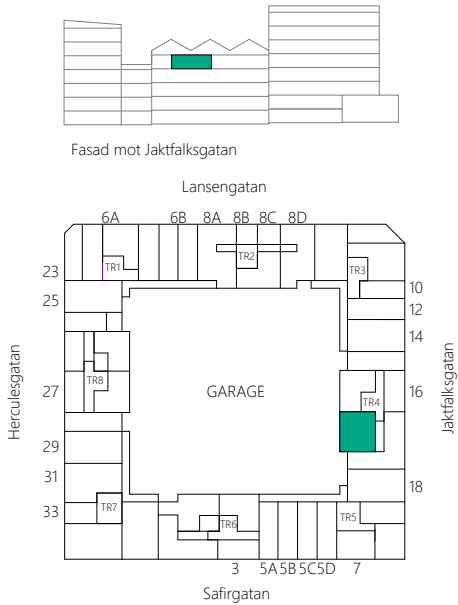
2 RoK

Lägenhetsnr: JG16-4-1406
2 ROK-B - 53,8 m²
Våningsplan 4

Rymlig lägenhet med öppen planlösning mellan kök och vardagsrum. Fönster med en bröstringshöjd på 0,6m släpper in mycket ljus. Kök utrustat med kyl/frys, diskmaskin och mikro. Sovrum med förvaringsmöjligheter via förråd om ca 1,1 kvm samt en garderob. Utgång till bostadens balkong når du via sovrummet. Badrum med golvvärme utrustat med tvättpelare, dusch, handfat och wc. Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv.



Orienteringsfigur



Teckenförklaring

- | | | | | | |
|--|----------------------|--|-----------|--|----------------------|
| | Bänkskiva m överskåp | | Hatthylla | | Städsåp |
| | Diskmaskin | | Kyl/Frys | | Tvättpelare |
| | Entrépil | | Micro | | Ventilationsaggregat |
| | Garderob | | Spis | | Schakt |

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstringshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

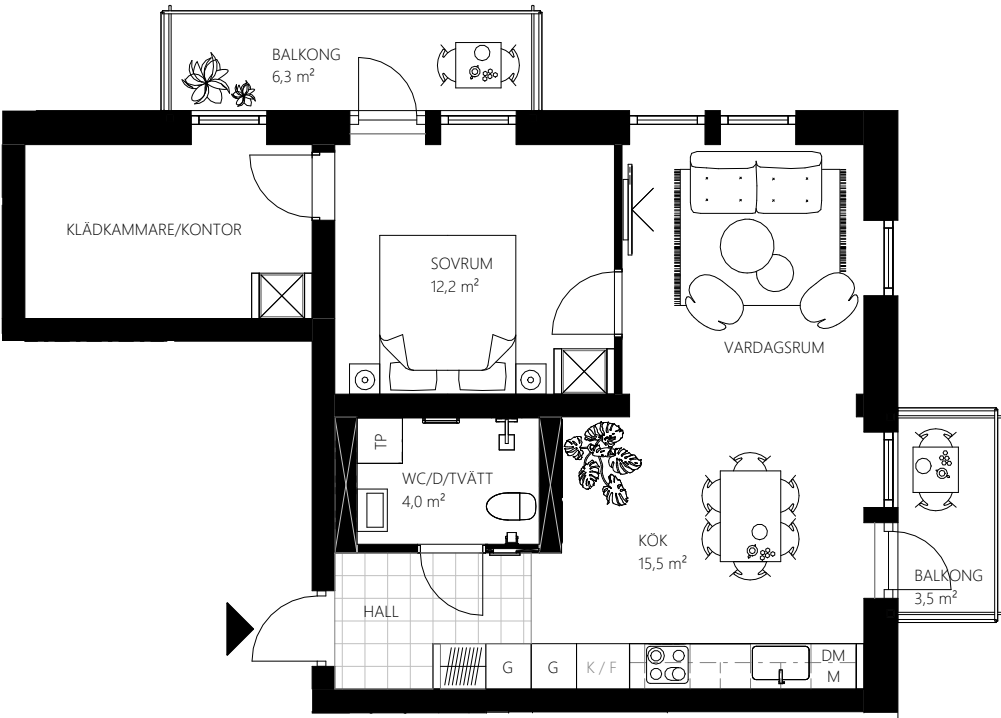
Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är prelimininära.

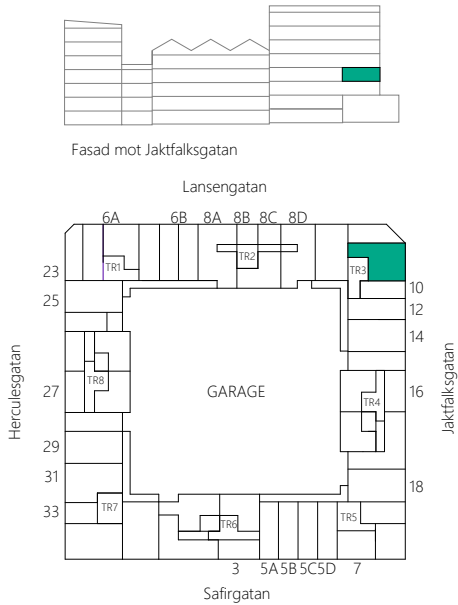
2 RoK

Lägenhetsnr: JG10-3-1301
2 ROK-G - 60,4 m²
Våningsplan 3

Välplanerad tvärrummare med två balkonger. Rymlig lägenhet med öppen och social planlösning mellan kök och vardagsrum. Kök utrustat med diskmaskin, kyl/frys samt mikro. Från köksdelen är det utgång till bostadens ena balkong. Från vardagsrummet når du ett väl tilltaget sovrums med tillträde till bostadens klädkammare samt den andra balkongen om ca 6,3 kvm. Badrum utrustat med golvvärme, tvättpelare, dusch, wc och handfat. Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv.



Orienteringsfigur



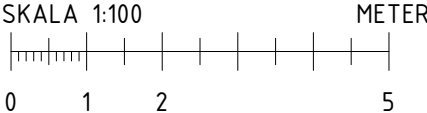
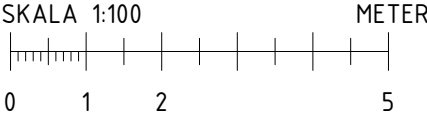
Teckenförklaring

- | | | | | | |
|--|----------------------|--|-----------|--|----------------------|
| | Bänkskiva m överskåp | | Hatthylla | | Städsåp |
| | Diskmaskin | | Kyl/Frys | | Tvättpelare |
| | Entrépil | | Micro | | Ventilationsaggregat |
| | Garderob | | Spis | | Schakt |

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstringshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

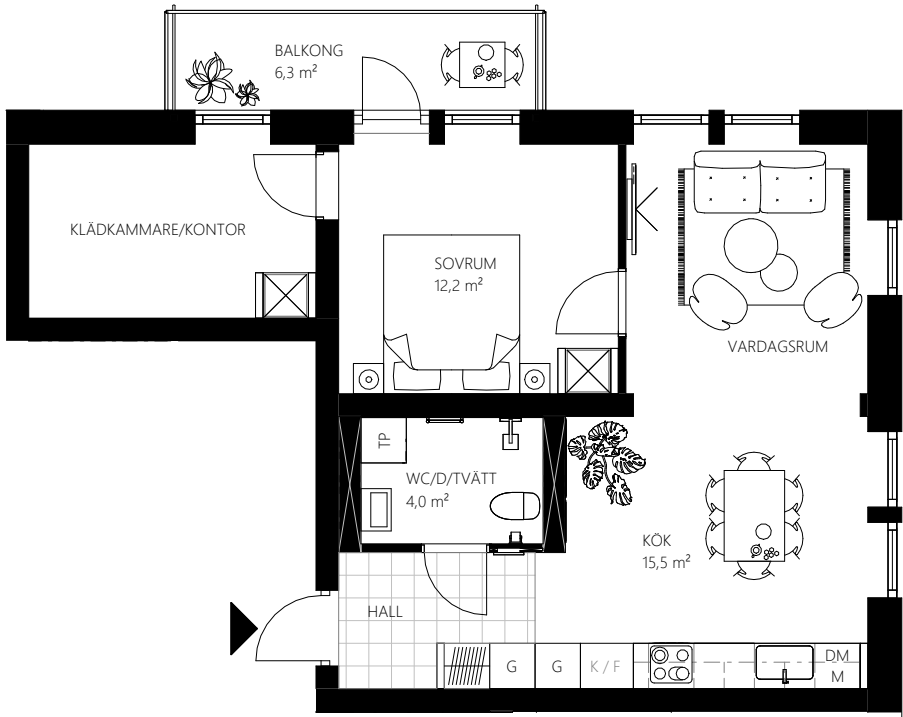
Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är prelimininära.



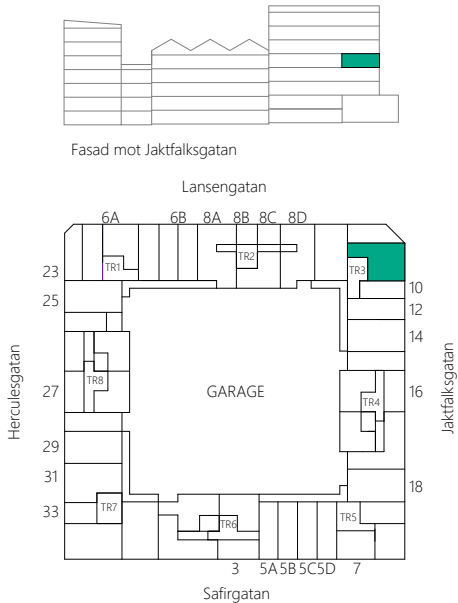
2 RoK

Lägenhetsnr: JG10-3-1401
2 ROK-G - 60,6 m²
Våningsplan 4

Välplanerad tvåa med balkong. Rymlig lägenhet med öppen och social planlösning mellan kök och vardagsrum. Kök utrustat med diskmaskin, kyl/frys samt mikro. Från vardagsrummet når du ett väl tilltaget sovrum med tillträde till bostadens klädkammare samt balkong om ca 6,3 kvm. Badrum utrustat med golvvärme, tvättpelare, dusch, wc och handfat. Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv.



Orienteringsfigur



Teckenförklaring

---	Bänkskiva m överskåp	///	Hatthylla	St	Städsåp
DM	Diskmaskin	K / F	Kyl/Frys	TP	Tvättpelare
▶	Entrépil	M	Micro	V	Ventilationsaggregat
G	Garderob	Spis		×	Schakt

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

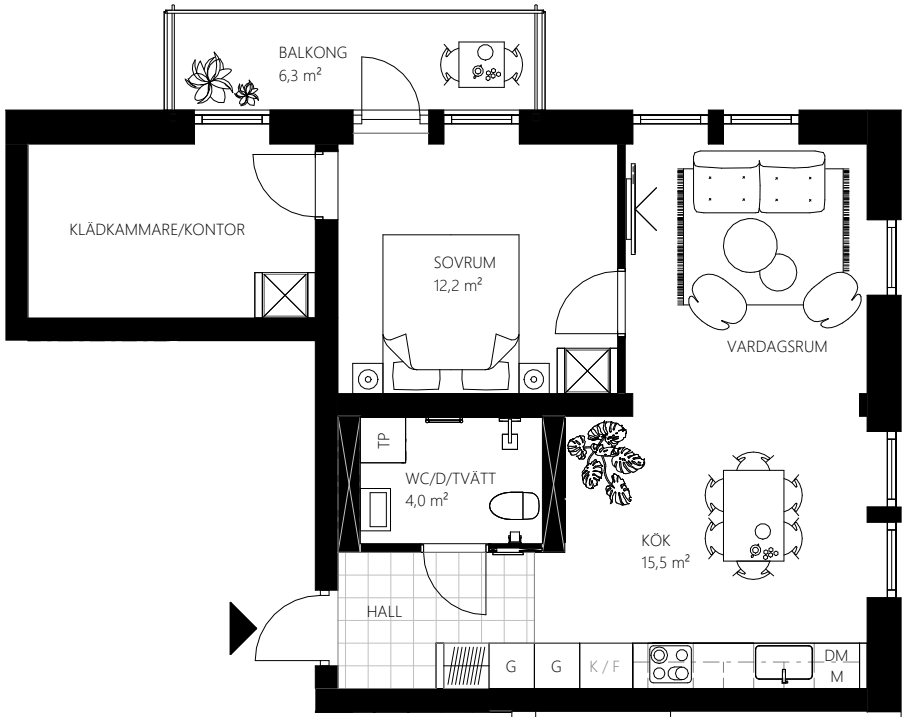
Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är preliminära.

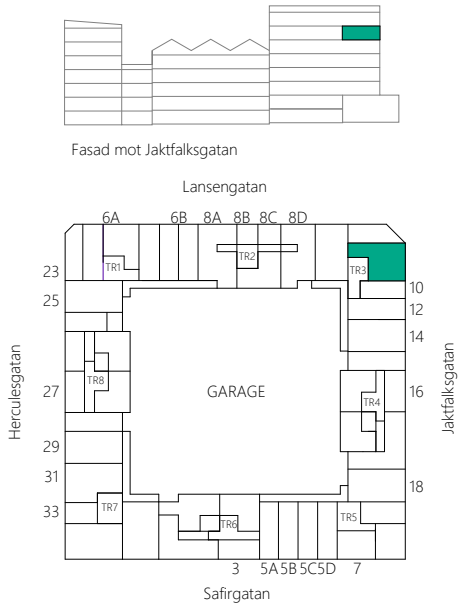
2 RoK

Lägenhetsnr: JG10-3-1601
2 ROK-G - 60,6 m²
Våningsplan 6

Välplanerad tvåa med balkong. Rymlig lägenhet med öppen och social planlösning mellan kök och vardagsrum. Kök utrustat med diskmaskin, kyl/frys samt mikro. Från vardagsrummet når du ett väl tilltaget sovrum med tillträde till bostadens klädkammare samt balkong om ca 6,3 kvm. Badrum utrustat med golvvärme, tvättpelare, dusch, wc och handfat. Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv.



Orienteringsfigur



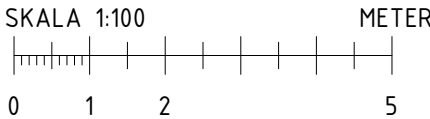
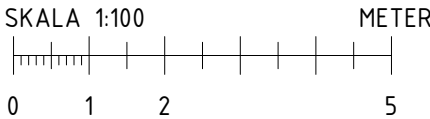
Teckenförklaring

---	Bänkskiva m överskåp	///	Hatthylla	St	Städsåp
DM	Diskmaskin	K / F	Kyl/Frys	TP	Tvättpelare
▶	Entrépil	M	Micro	V	Ventilationsaggregat
G	Garderob	Spis		×	Schakt

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är preliminära.



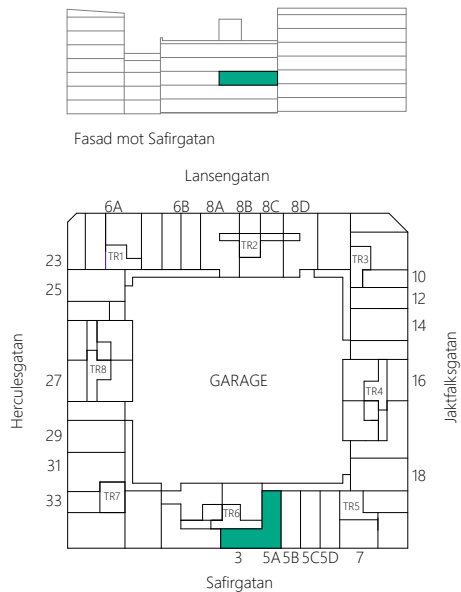
3 RoK

Lägenhetsnr: SG3-6-1202
3 ROK-B - 71,9 m²
Våningsplan 2

Välplanerad trea med trivsamt balkong. Öppen och social planlösning mellan kök och vardagsrum. Här finns plats för soffa och matbord. Kök utrustat med dubbel kyl/frys, mikro och diskmaskin. Två sovrum med bra förvaringsmöjligheter via förråd i sovrummen. Från ena sovrummet når du bostadens balkong. Badrum utrustat med golvvärme, dusch, wc, handfat och tvättpelare. Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv. Balkong ca 5,3 kvm.



Orienteringsfigur



Teckenförklaring

- | | | | | | |
|-----|----------------------|-------|-----------|----|----------------------|
| --- | Bänkskiva m överskåp | /// | Hatthylla | St | Städsåp |
| DM | Diskmaskin | K / F | Kyl/Frys | TP | Tvättpelare |
| ▶ | Entrépil | M | Micro | V | Ventilationsaggregat |
| G | Garderob | Spis | | × | Schakt |

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

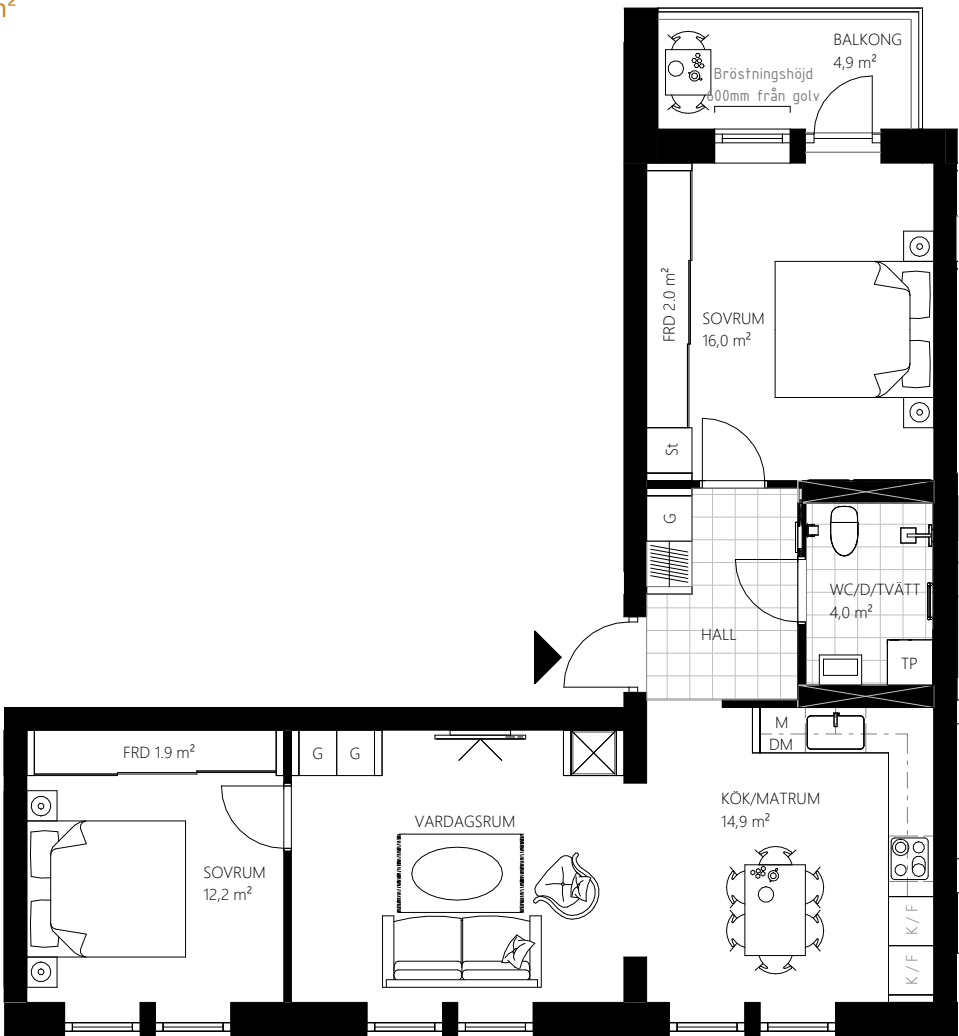
Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är preliminära.

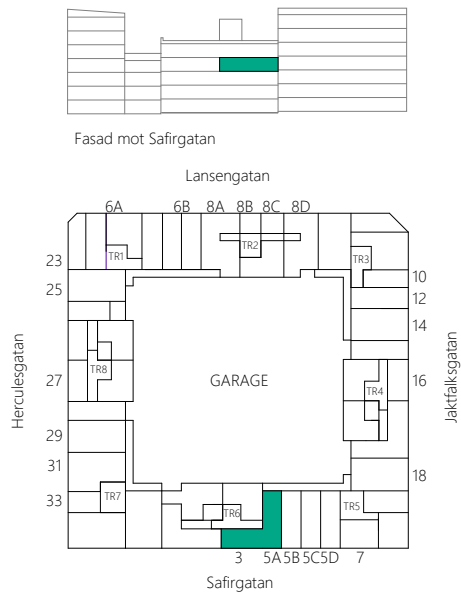
3 RoK

Lägenhetsnr: SG3-6-1302
3 ROK-B - 71,9 m²
Våningsplan 3

Välplanerad trea med balkong. Öppen och social planlösning mellan kök och vardagsrum. Här finns plats för soffa och matbord. Kök utrustat med dubbel kyl/frys, mikro och diskmaskin. Två sovrum med goda förvaringsmöjligheter via förråd i sovrummen. Från ena sovrummet når du bostadens balkong. Badrum utrustat med golvvärme, dusch, wc, handfat och tvättpelare. Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv. Balkong ca 4,9 kvm.



Orienteringsfigur



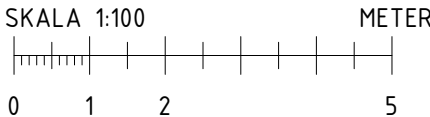
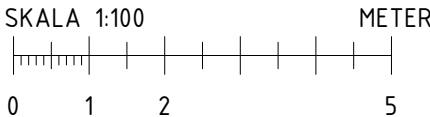
Teckenförklaring

- | | | | | | |
|-----|----------------------|-------|-----------|----|----------------------|
| --- | Bänkskiva m överskåp | /// | Hatthylla | St | Städsåp |
| DM | Diskmaskin | K / F | Kyl/Frys | TP | Tvättpelare |
| ▶ | Entrépil | M | Micro | V | Ventilationsaggregat |
| G | Garderob | Spis | | × | Schakt |

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

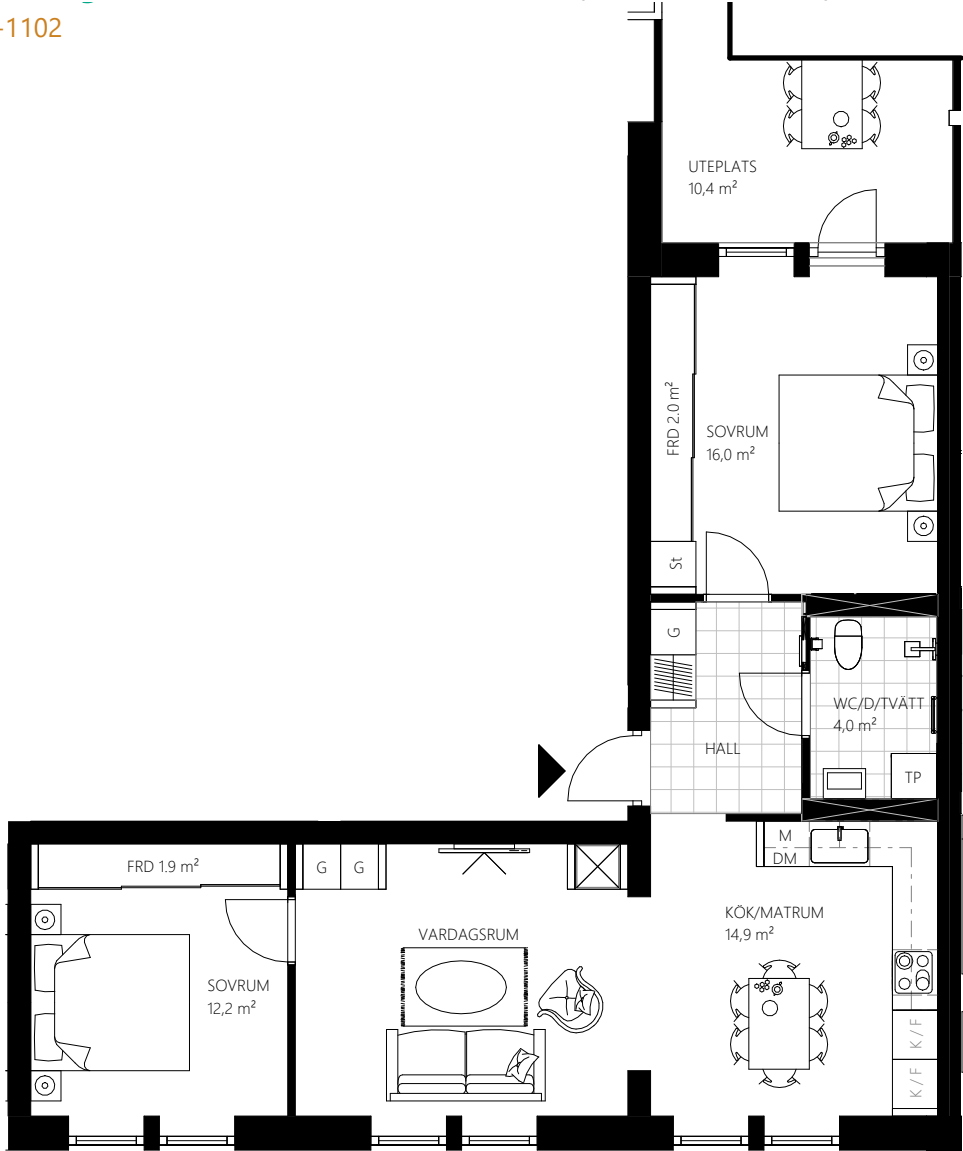
Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är preliminära.



3 RoK

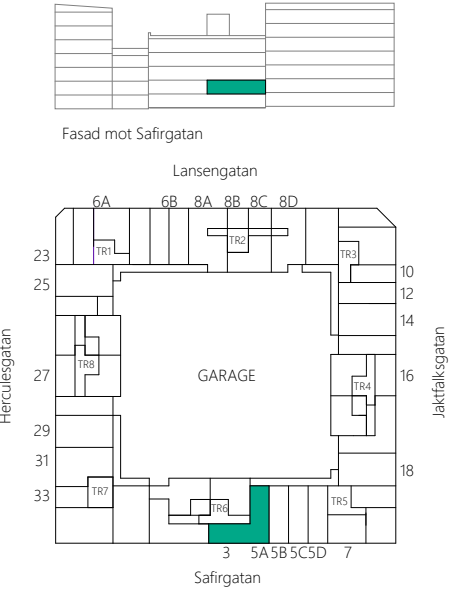
Lägenhetsnr: SG3-6-1102
3 ROK-B - 72,2 m²
Våningsplan 1

Välplanerad trea med stor uteplats om 10,4 kvm. Öppen och social planlösning mellan kök och vardagsrum. Här finns plats för soffa och matbord. Kök utrustat med dubbel kyl/frys, diskmaskin och mikro. Två sovrum med bra förvaringsmöjligheter via förråd i sovrummen. Från ena sovrummet nås bostadens uteplats. Badrum utrustat med golvvärme, dusch, wc, handfat och tvättpelare. Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv.



Orienteringsfigur

Teckenförklaring



- | | | | | | |
|-----|----------------------|-------|-----------|----|----------------------|
| --- | Bänkskiva m överskåp | /// | Hatthylla | St | Städsåp |
| DM | Diskmaskin | K / F | Kyl/Frys | TP | Tvättpelare |
| ▶ | Entrépil | M | Micro | V | Ventilationsaggregat |
| G | Garderob | Spis | | ⊗ | Schakt |

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

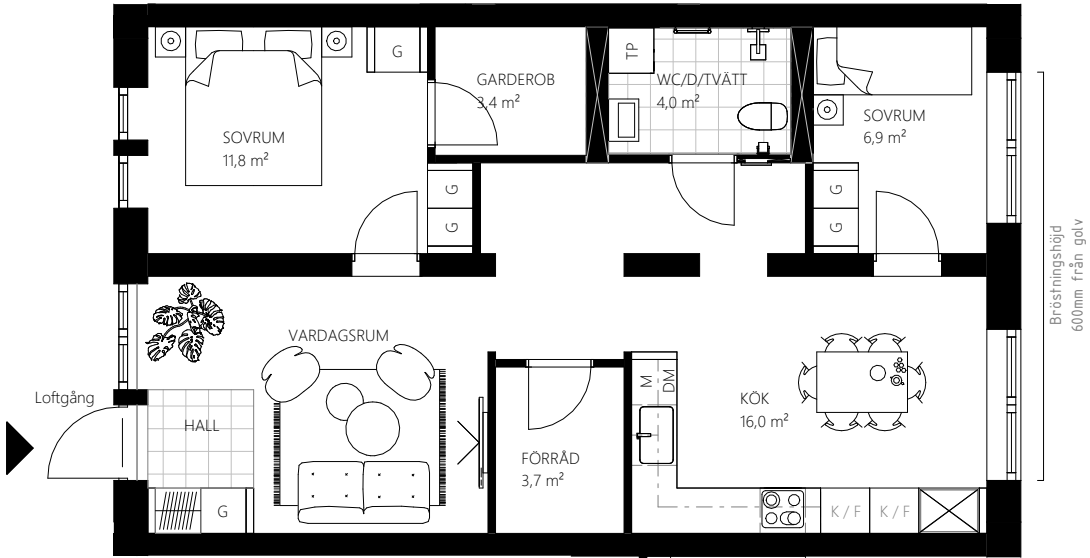
Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är prelimininära.

3 RoK

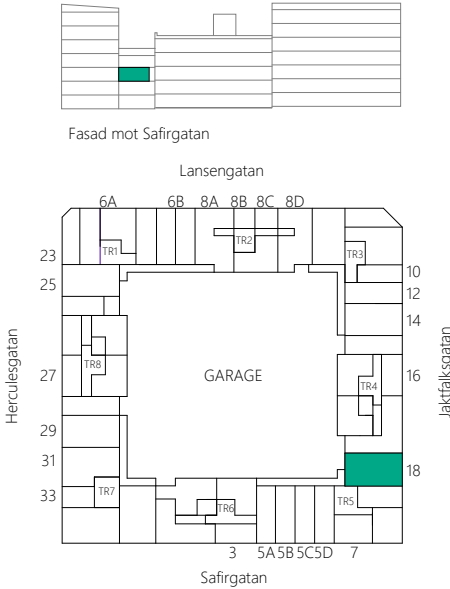
Lägenhetsnr: SG7-5-1207
3 ROK-A - 73,6 m²
Våningsplan 2

Smart planerad trea med goda förvaringsmöjligheter. Du kommer direkt in i vardagsrummet från hallen. Det stora sovrummet med plats för dubbelsäng har även en walk in closet. I det mindre sovrummet finns plats för en enkel-säng. I hallen finns även bostadens förråd om ca 3,7 kvm. I köket finns gott om plats för matgrupp för hela familjen. Köket är utrustat med dubbel kyl/frys, diskmaskin och mikro. Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv.



Orienteringsfigur

Teckenförklaring

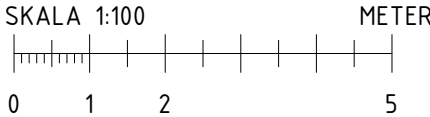
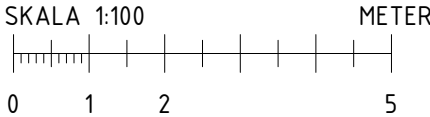


- | | | | | | |
|-----|----------------------|-------|-----------|----|----------------------|
| --- | Bänkskiva m överskåp | /// | Hatthylla | St | Städsåp |
| DM | Diskmaskin | K / F | Kyl/Frys | TP | Tvättpelare |
| ▶ | Entrépil | M | Micro | V | Ventilationsaggregat |
| G | Garderob | Spis | | ⊗ | Schakt |

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

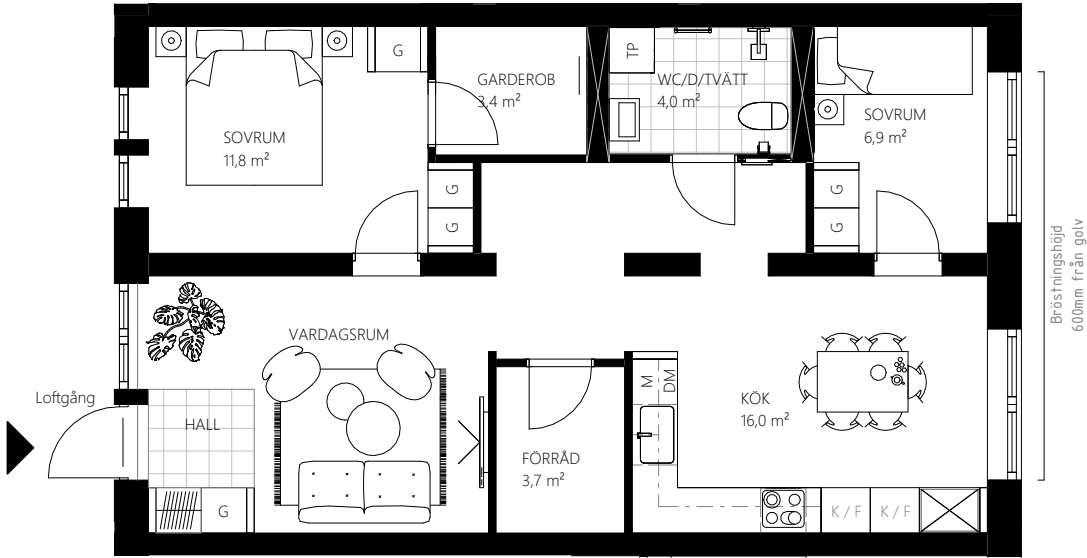
Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är prelimininära.



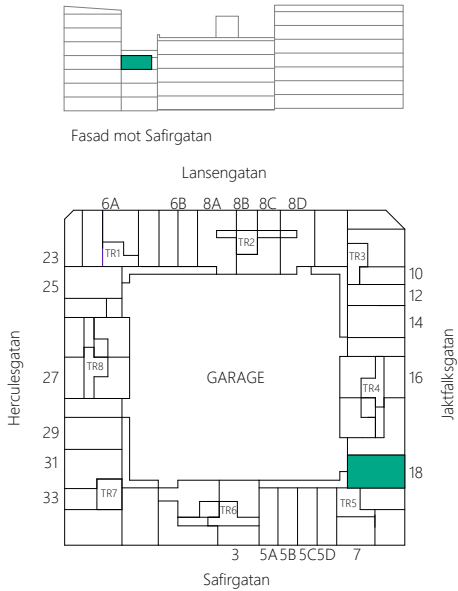
3 RoK

Lägenhetsnr: SG7-5-1307
3 ROK-A - 73,6 m²
Våningsplan 3

Smart planerad trea med goda förvaringsmöjligheter. Du kommer direkt in i vardagsrummet från hallen. Det stora sovrummet med plats för dubbelsäng har även en walk in closet. I det mindre sovrummet finns plats för enkelsäng. I hallen finns även bostadens förråd om ca 3,7 kvm. I köket finns gott om plats för matgrupp för hela familjen. Köket är utrustat med dubbel kyl/frys, diskmaskin och mikro. Badrum utrustat med golvvärme, dusch, wc, handfat och tvättpelare. Bostadens präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv.



Orienteringsfigur



Teckenförklaring

- | | | | | | |
|-----|----------------------|-------|-----------|----|----------------------|
| --- | Bänkskiva m överskåp | /// | Hatthylla | St | Städsåp |
| DM | Diskmaskin | K / F | Kyl/Frys | TP | Tvättpelare |
| ▶ | Entrépil | M | Micro | V | Ventilationsaggregat |
| G | Garderob | Spis | | ⊗ | Schakt |

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

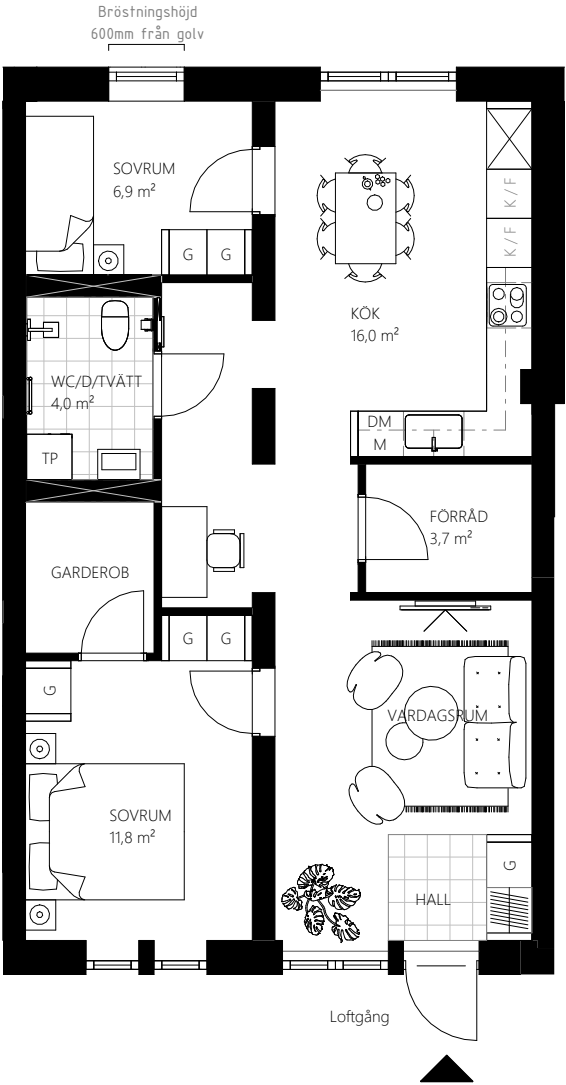
Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är prelimininära.

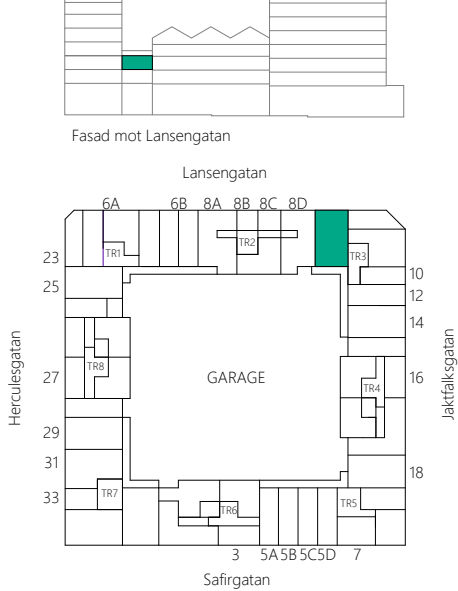
3 RoK

Lägenhetsnr: JG10-3-1305
3 ROK-A - 73,6 m²
Våningsplan 3

Smart planerad trea med goda förvaringsmöjligheter och fina materialval. Du kommer direkt in i vardagsrummet från hallen. Det stora sovrummet med plats för dubbelsäng har även en walk in closet. I det mindre sovrummet finns plats för enkelsäng. I hallen finns även bostadens förråd om ca 3,7 kvm. I köket finns gott om plats för matgrupp för hela familjen. Köket är utrustat med dubbel kyl/frys, diskmaskin och mikro. Badrum utrustat med golvvärme, dusch, wc, handfat och tvättpelare. Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv.



Orienteringsfigur



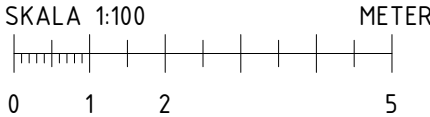
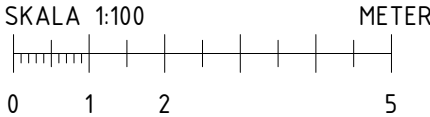
Teckenförklaring

- | | | | | | |
|-----|----------------------|-------|-----------|----|----------------------|
| --- | Bänkskiva m överskåp | /// | Hatthylla | St | Städsåp |
| DM | Diskmaskin | K / F | Kyl/Frys | TP | Tvättpelare |
| ▶ | Entrépil | M | Micro | V | Ventilationsaggregat |
| G | Garderob | Spis | | ⊗ | Schakt |

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

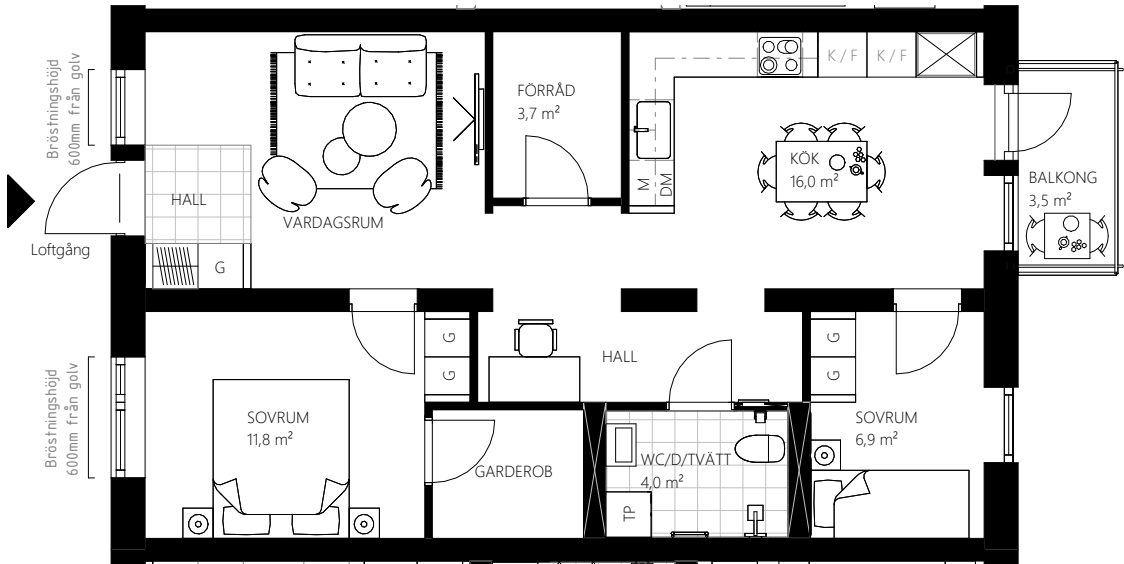
Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är prelimininära.



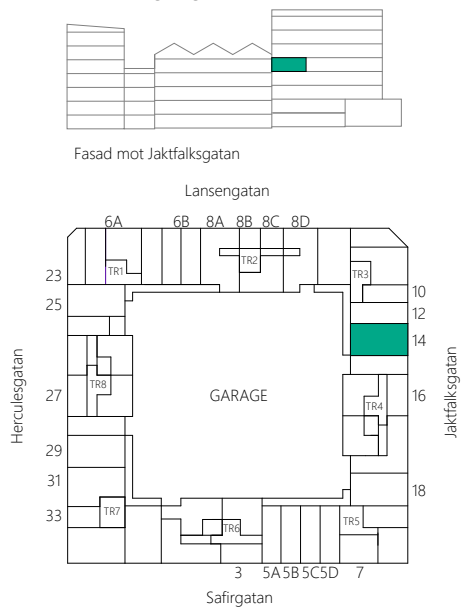
3 RoK

Lägenhetsnr: JG10-3-1404
3 ROK-AS - 73,4 m²
Våningsplan 4

Smart planerad trea med balkong och goda förvaringsmöjligheter. Du kommer direkt in i vardagsrummet från hallen. Det stora sovrummet med plats för dubbelsäng har även en walk in closet. I det mindre sovrummet finns plats för enkelsäng. I hallen finns även bostadens förråd om ca 3,7 kvm. I köket finns gott om plats för matgrupp för hela familjen. Köket är utrustat med dubbel kyl/frys, diskmaskin och mikro. Badrum utrustat med golvvärme, dusch, wc, handfat och tvättpelare. Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv.



Orienteringsfigur



Teckenförklaring

---	Bänkskiva m överskåp	///	Hatthylla	St	Städsåp
DM	Diskmaskin	K / F	Kyl/Frys	TP	Tvättpelare
▶	Entrépil	M	Micro	V	Ventilationsaggregat
G	Garderob	Spis		×	Schakt

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

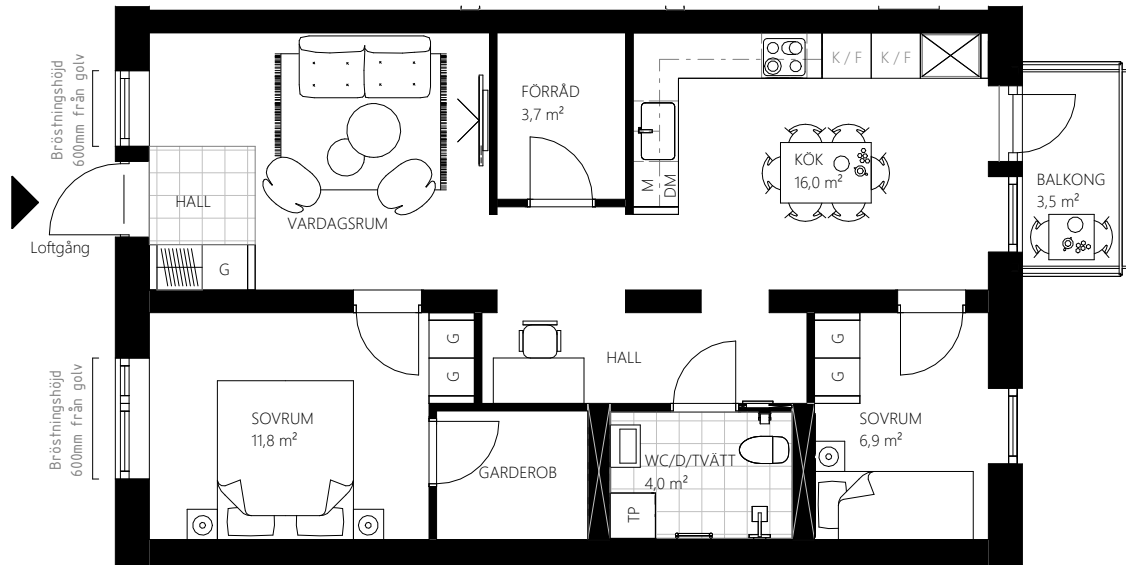
Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är prelimininära.

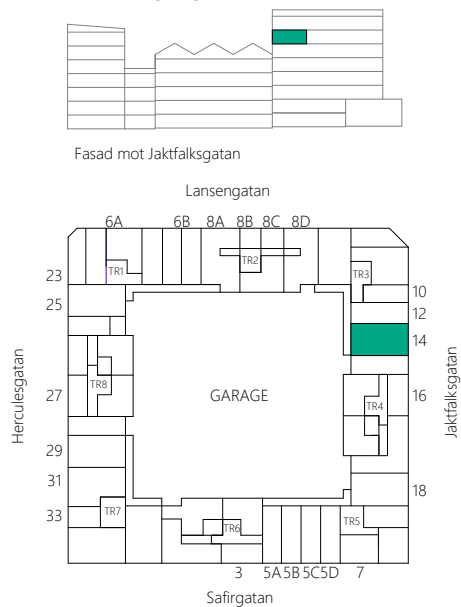
3 RoK

Lägenhetsnr: JG10-3-1604
3 ROK-AS - 73,4 m²
Våningsplan 6

Smart planerad trea med balkong och goda förvaringsmöjligheter. Du kommer direkt in i vardagsrummet från hallen. Det stora sovrummet med plats för dubbelsäng har även en walk in closet. I det mindre sovrummet finns plats för enkelsäng. I hallen finns även bostadens förråd om ca 3,7 kvm. I köket finns gott om plats för matgrupp för hela familjen. Köket är utrustat med dubbel kyl/frys, diskmaskin och mikro. Badrum utrustat med golvvärme, dusch, wc, handfat och tvättpelare. Bostaden präglas av ett fint 1-stavs parkettgolv.



Orienteringsfigur



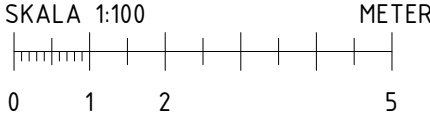
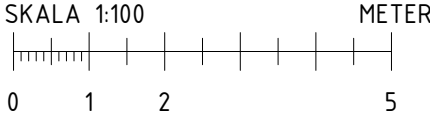
Teckenförklaring

---	Bänkskiva m överskåp	///	Hatthylla	St	Städsåp
DM	Diskmaskin	K / F	Kyl/Frys	TP	Tvättpelare
▶	Entrépil	M	Micro	V	Ventilationsaggregat
G	Garderob	Spis		×	Schakt

Rumshöjd: ca 2.5 meter om inget annat anges.
Bröstningshöjder för fönster är 0 mm från golv om inget annat anges.

Originalformat: A4
Möbler och illustrationer ingår ej.

Rätt till ändring förbehålles, ytangivelser är prelimininära.



Information om Brf Silhuetten 2

SNABBAKTA

Upplåtelseform: Bostadsrätt.

Adresser: Jaktfalksgatan 10-18, Safirgatan 3-7.

Upplåtare: Bostadsrättsföreningen Silhuetten 2.

Föreningens org. nummer: 769641-4684.

Arkitekt: MOKO AB.

Antal enheter: 118 totalt varav 109 lägenheter och 9 st bokaler.

Beräknad inflyttning: Januari-Mars 2024.

Mer information: www.silhuetten.se

ÅRSAVGIFT

Som bostadsrättsinnehavare betalar du en årsavgift till föreningen som betalas månadsvis i förskott. I avgiften ingår bostadsrättens andel av föreningens driftskostnader såsom fastighetsel, uppvärmning, vatten, fastighetsskatt, underhåll av fastigheten mm. Avgiften täcker även föreningens räntekostnader och amorteringar samt avsättning till underhållsfond.

DRIFT OCH SKÖTSEL

Bostadsrättsföreningen ansvarar för skötsel och drift av gemensamma utrymmen som hissar, trapphus, garage och gård. Kostnaderna för detta är inkluderade i årsavgiften. Varje lägenhet tecknar ett eget el-abonnemang för hushållsel. Mätning sker individuellt och du kan själv alltid gå in hos din leverantör och läsa din förbrukning.

FÖRRÅD

Förråd finns till alla lägenheter. Vissa har sitt förråd i bostaden och andra i garaget. Information om förråd hittar du i bofaktabroschyren.

CYKELRUM OCH PLATS FÖR BARNVAGNAR

Cykelrum och lägenhetsförråd nås från alla trapphus via garageplan. Plats för parkering av barnvagnar finns i varje trapphus. Möjlighet att ladda elcykel finns. Det kommer även finnas cykelverkstad till förfogande i garaget för boende.

BILPARKERING

I garaget under huset kommer det att finnas 65 st bilplatser som nås med hiss via trapphuset. Ett antal platser kommer att förberedas för laddning av elbil. Fördelningen av platser sker efter lägenhetsstorlek, där 3-4 rok och 2 rok större än 60 kvm har förtur (dock max en parkeringsplats per lägenhet). I mån av plats fördelas platserna därefter via intresseanmälan och turordning. Intresseanmälan för bilplats lämnas till mäklaren i samband med avtalsskrivning. Hyresavtalet tecknas separat med bostadsrättsföreningen. Hyra för garageplats är preliminärt 1 000 kr/månad.

TAKTERRASS

Takterrassen kommer utformas tillsammans med de boende.

GÅRD

Den gemensamma gården är en naturlig samlingspunkt, med plats för umgänge.

KÄLLSORTERING OCH AVFALLSHANTERING

Sopsortering av samtliga fraktioner i miljörum vid varje entré. Man kommer kunna slänga hushållsavfall på gården via sopsug. Varje lägenhet är utrustad med avfallskvarn.

BYGGNADSBESKRIVNING

ALLMÄNT OM FASTIGHETEN

Grundläggning: Platta på mark.

Bärande stomme: Bärande betongbjälklag. Inner och ytterväggar i stål och gips.

Fasadmaterial: Puts.

Yttertak: Papp.

Fönster/fönsterdörrar: Trä med utvändig aluminiumbeklädnad.

Balkong: Stålkonstruktion med komposittrall.

Terrasser: Komposittrall.

Uppvärmning: Fjärrvärme, vattenburen golvvärme i alla lägenheter. Golvvärmefördelare i lägenheten.

Varmvatten: Via fjärrvärme.

Ventilation: FTX. (Från- och tilluftsvärme med värmeåtervinning).

Elinstallation: Elcentral med automat-säkringar, jordfelsbrytare.

TV/tele/it: Gemensamt uttagsnät för data, TV och telefoni med RJ45-uttag. Uttagsnätet uppkopplas till korskopplingspanel i IT-skåp som placeras tillsammans med elcentral.

Porttelefon: Kommer finnas.

Larm: Kommer finnas.

GEMENSAMMA UTRYMMEN

Hiss: Finns i alla trappuppgångar.

Entrégolv: Natursten.

Trapphusgolv: Natursten.

Trapphusväggar: Målade.

Trappor: Ståltrappor med Natursten.

Entré: Träpanel.

Post mm: Postboxar i trapphus, entréplan.

Barnvagnsförråd: Finns i varje trapphus.

Cykelförråd: Ja.

Sophantering: Sopsug och sortering på gården.

Tvättstuga: Finns ej.

Parkering: Garage med 65 platser.

Förråd: Förråd finns till alla lägenheter.

RESERVATIONER

Samtliga bilder i säljmaterialet är illustrationer. Detta innebär att avvikelser kan förekomma mellan bilderna och färdig bostad. I byggnads-, lägenhets- eller inredningsvalsbeskrivningar kan utbyte av material eller modeller förekomma eftersom uppdateringar av modellserier eller material sker löpande. Produkten eller materialet ersätts då med likvärdig produkt så att funktion eller design inte förändras väsentligt. Sker ett utbyte aviseras detta endast om funktion eller designsynnerligen ändras.

LÄGENHETSBESKRIVNING

ALLMÄNT OM LÄGENHETEN

Rumshöjd: Rumshöjd ca 2,5m

Se bofaktablad.

Lägenhetsdörr: Säkerhetsdörr, säkerhetsklass 2.

Golv: Enstavsparkett, ek mattlackad.

Socklar: Målade socklar, målade i vit kulör.

Väggar: Målade väggar, , målade i vit kulör.

Innertak: Slätt vitt tak. I våtrum vitmålat undertak med infälld belysning.

Innerdörrar: Släta dörrblad med handtag av metall. I kulör NCS S 1502-Y.

Dörrfoder och lister: Målade i vit kulör.

Smygar vid fönster: Målade i vit kulör.

Fönsterbänkar: Kvartskomposit.

Garderober: Inredning med hylla och klädstång.

Samma färg som köket.

Skjutsdörrsgarderober: Skena i metall. Inredning med hylla och klädstång. Synlig täcksida på skjutsdörrsgarderob målad i NCS S 2002-Y. I grunda skjutsdörrsgarderober utrustas inredningen med fronthängd klädstång. Samma färg som köket, ingen klädstång.

Klädkammare: Inredning med hylla och klädstång.

Hall: Klinker; mellan eller mörkgrå.

KÖK

Snickerier: Släta luckor, köksinredning från Engelbrekt.

Bänkskiva: Betongfärgad kvartskomposit.

Diskbänk: Integrerad singelho med rak kant.

Vitvaror: Energisnåla vitvaror i svart. I grundstandard ingår induktionshäll, diskmaskin inbyggnadsugn, mikrovågsugn, kyl och frys Cylanda eller liknande.

Stänkskydd: Betongfärgad kvartskomposit.

Belysning: Ljuslist monterad i underkant av väggskåp.

Köksblandare: Hans Grohe.

WC

Golv: Mörkgrå (300x600mm eller 300x300) rak

sättning Mörkgrå 100x100 rak sättning i duschhörna

Väggar: Matt vit 300x600mm rak sättning.

Glasvägg: Glasduschhörna med 2 dörrar.

Duschblandare: Takdusch Grohe Euphoria XXL

230. Placering 90 cm ovan golv i WC/D (B) och

110 cm ovan golv i WC/D.

Handdusch: Grotherm Sena.

Tvättställsblandare: Grohe Essence, engrepps-blandare.

Handdukstork: Sanova Bolton, elburen.

Mäklare: Widerlöv Nyproduktion
Isabella Lindell, 072-363 38 12
isabella.lindell@widerlov.se
Barkarbyvägen 81A, Järfälla

